

N°22_02_00

COMPTE-RENDU SOMMAIRE DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE D'ALÈS DU LUNDI 28 MARS 2022

Convoqué le lundi 21 mars 2022, le Conseil Municipal s'est réuni à l'ATOME, salle des assemblées, le lundi 28 mars 2022 à 18h00, sous la présidence de Monsieur Max ROUSTAN, Maire.

Madame Léa BOYER est nommée secrétaire de séance.

MEMBRES PRÉSENTS (34) : ROUSTAN Max, Maire, RIVENQ Christophe, PEYRIC Marie-Christine, MAGNE Martine, ROUILLON Jean-Claude, LARGUIER Catherine, VEYRET Michèle, AURÈCHE Alain, ALBALADEJO Marie-Claude, MARTIN Pierre, NAVARRO Raphaële, PALMIER Gérard, LAUPIES Armande, VEAU-VEYRET Marie-José, SOUSTELLE Rose-Marie, CAYRIER Hélène, MAZUC Bruno, CANAL Daniel, FAGES-DROIN Fabienne, RICOME Laurent, CASTOR Ysabelle, MEUNIER Valérie, LAURENT Cyril, DEBIERRE Méryl, PERCHOC Nicolas, BOYER Léa, LADRANGE Béatrice, SUAU Jean-Michel, PLANQUE Paul, BORD Arnaud, BASSIER Francis, WAGNER Aurélie, TOURVIEILLE Yves, THOMAS Marie.

POUVOIRS (9) : BENSAKOUN Alain (*pouvoir à LARGUIER Catherine*), CHAMBON Christian (*pouvoir à MAGNE Martine*), CAVAILLÉ Aimé (*pouvoir à PALMIER Gérard*), BENOIT Marc (*pouvoir à FAGES-DROIN Fabienne*), CARILLO Antonia (*pouvoir à VEAU-VEYRET Marie-José*), HAOUES Soraya (*pouvoir à MEUNIER Valérie*), MASSON Jean-Régis (*pouvoir à CAYRIER Hélène*), LAGULHON Alexandra (*pouvoir à CANAL Daniel*), GUERNINE Naïma (*pouvoir à LADRANGE Béatrice*),

Nombre de votants : 43

Le procès-verbal du Conseil Municipal du lundi 14 février 2022 a été approuvé à l'unanimité, sans remarque.

Il est relaté la liste des décisions prises par délégation dont les relevés de marchés publics (MAPA).

N° délibération	Objet de la délibération	Vote
<p>Arrivée de Monsieur Christian CHAMBON à 18h25. Arrivée de Monsieur BENOIT Marc à 19h45.</p>		
22_02_01	<p>Budget Primitif 2022</p> <p style="text-align: center;"><i>Budget Général</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Budget Funéraire</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Budget Régie Stationnement, Foires et Marchés</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Budget RAFAL</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Budget Mercoirol</i></p>	<p>Votants : 43 Pour : 36 Contre : 7 Mme Béatrice LADRANGE + pouvoir de Mme Naïma GUERNINE, M. Jean-Michel SUAUI, M. Paul PLANQUE, M. Arnaud BORD, M. Francis BASSIER, Mme Aurélie WAGNER. Abstention : 0</p> <p>Votants : 43 Pour : 43 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0</p> <p>Votants : 43 Pour : 39 Contre : 4 Mme Béatrice LADRANGE + pouvoir de Mme Naïma GUERNINE, M. Jean-Michel SUAUI, M. Paul PLANQUE. Abstention : 0</p> <p>Votants : 43 Pour : 41 Contre : 2 M. Francis BASSIER, Mme Aurélie WAGNER. Abstention : 0</p> <p>Votants : 43 Pour : 38 Contre : 5 Mme Béatrice LADRANGE + pouvoir de Mme Naïma GUERNINE, M. Jean-Michel SUAUI, M. Paul PLANQUE, M. Arnaud BORD. Abstention : 0</p>
22_02_02	Taux d'imposition 2022	<p>Votants : 43 Pour : 43 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0</p>
22_02_03	<p>Conventions avec les associations percevant une subvention dans le cadre du BP 2022</p> <p><i>Ne prennent pas part au vote les membres intéressés par les subventions</i></p>	<p>Votants : 43 Pour : 43 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0</p>

N° délibération	Objet de la délibération	Vote
22_02_04	<p>Conventions avec les associations percevant une subvention de plus de 23 000 €</p> <p><i>Ne prennent pas part au vote les membres intéressés par les subventions</i></p>	<p>Votants : 43 Pour : 43 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0</p>
22_02_05	<p>Prise en charge des annuités d'emprunt du Budget annexe Régie de Stationnement par le Budget général</p>	<p>Votants : 43 Pour : 43 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0</p>
22_02_06	<p>Garantie d'emprunt « 3F Occitanie » - Acquisition en VEFA de 57 logements locatifs individuels - Résidence Masclaux et Hameau de l'école, 761 Chemin du Viget à Alès - Montant : 1 233 764 euros PLAI</p> <p><i>Ne prennent pas part au vote les membres intéressés par les subventions.</i></p> <p><i>Messieurs Max ROUSTAN, Christophe RIVENQ, Cyril LAURENT et Madame Valérie MEUNIER ne prennent pas part au vote.</i></p>	<p>Votants : 39 Pour : 39 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0</p>
22_02_07	<p>Garantie d'emprunt « 3F Occitanie » - Acquisition en VEFA de 57 logements locatifs individuels - Résidence Masclaux et Hameau de l'école, 761 Chemin du Viget à Alès - Montant : 863 982 euros PLAI FONCIER</p> <p><i>Ne prennent pas part au vote les membres intéressés par les subventions.</i></p> <p><i>Messieurs Max ROUSTAN, Christophe RIVENQ, Cyril LAURENT et Madame Valérie MEUNIER ne prennent pas part au vote.</i></p>	<p>Votants : 39 Pour : 39 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0</p>
22_02_08	<p>Garantie d'emprunt « 3F Occitanie » - Acquisition en VEFA de 57 logements locatifs individuels - Résidence Masclaux et Hameau de l'école, 761 Chemin du Viget à Alès - Montant : 2 358 492 euros PLUS</p> <p><i>Ne prennent pas part au vote les membres intéressés par les subventions.</i></p> <p><i>Messieurs Max ROUSTAN, Christophe RIVENQ, Cyril LAURENT et Madame Valérie MEUNIER ne prennent pas part au vote.</i></p>	<p>Votants : 39 Pour : 39 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0</p>

N° délibération	Objet de la délibération	Vote
22_02_09	<p>Garantie d'emprunt « 3F Occitanie » - Acquisition en VEFA de 57 logements locatifs individuels - Résidence Masclaux et Hameau de l'école, 761 Chemin du Viget à Alès - Montant : 1 363 080 euros PLUS FONCIER</p> <p><i>Ne prennent pas part au vote les membres intéressés par les subventions.</i></p> <p><i>Messieurs Max ROUSTAN, Christophe RIVENQ, Cyril LAURENT et Madame Valérie MEUNIER ne prennent pas part au vote.</i></p>	<p>Votants : 39 Pour : 39 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0</p>
22_02_10	<p>Garantie d'emprunt « 3F Occitanie » - Acquisition en VEFA de 57 logements locatifs individuels - Résidence Masclaux et Hameau de l'école, 761 Chemin du Viget à Alès - Montant : 855 000 euros PRÊT BOOSTER</p> <p><i>Ne prennent pas part au vote les membres intéressés par les subventions.</i></p> <p><i>Messieurs Max ROUSTAN, Christophe RIVENQ, Cyril LAURENT et Madame Valérie MEUNIER ne prennent pas part au vote.</i></p>	<p>Votants : 39 Pour : 39 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0</p>
22_02_11	<p>Garantie d'emprunt « 3F Occitanie » - Acquisition en VEFA de 57 logements locatifs individuels - Résidence Masclaux et Hameau de l'école, 761 Chemin du Viget à Alès - Montant : 285 000 euros PHB</p> <p><i>Ne prennent pas part au vote les membres intéressés par les subventions.</i></p> <p><i>Messieurs Max ROUSTAN, Christophe RIVENQ, Cyril LAURENT et Madame Valérie MEUNIER ne prennent pas part au vote.</i></p>	<p>Votants : 39 Pour : 39 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0</p>
22_02_12	Création d'une Réserve Communale de Sécurité Civile	<p>Votants : 43 Pour : 43 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0</p>
22_02_13	Groupement de commandes avec la Communauté Alès Agglomération, le Centre Communal d'Action Sociale de la Ville d'Alès, le Syndicat Mixte du Pays des Cévennes, le Syndicat Mixte des Transports publics du Bassin d'Alès, le Syndicat Mixte de Réalisation des Installations et de Traitement des Ordures Ménagères pour des besoins en matière de technologies, informations et communications (T.I.C.)	<p>Votants : 43 Pour : 43 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0</p>

N° délibération	Objet de la délibération	Vote
<i>Madame Léa BOYER ayant un impératif et devant quitter la séance, l'ordre du jour est modifié afin qu'elle puisse rapporter les 3 délibérations la concernant.</i>		
22_02_14	OPAH-RU Centre-ancien et faubourgs de la Ville d'Alès : attribution des subventions aux propriétaires et commerçants - Liste n°3 des bénéficiaires	Votants : 43 Pour : 43 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0
22_02_15	Opération Cœur de Ville : Attribution des subventions aux propriétaires et commerçants - Liste n°22 des bénéficiaires	Votants : 43 Pour : 43 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0
22_02_16	Adhésion à l'Association « Centre-ville en Mouvement »	Votants : 43 Pour : 43 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0
<i>Madame Léa BOYER donne pouvoir à Monsieur Christophe RIVENQ pour la suite de la séance. A son départ, Monsieur Nicolas PERCHOC est nommé secrétaire de séance.</i>		
22_02_17	Demande(s) de subvention(s) - Travaux divers : Écoles maternelles Mandajors, Paul Langevin, Prés Saint Jean, Nadine Worms, Faubourg du Soleil ; Écoles élémentaires Paul Langevin, Germain David, Veigalier, Prés Saint Jean, Mistral et Groupes scolaires Louis le Prince Leprince-Ringuet, Les Promelles et Pansera	Votants : 43 Pour : 43 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0
22_02_18	Convention avec la FDI SACICAP (Société Anonyme Coopérative d'Intérêt Collectif pour l'Accession à la Propriété), la Communauté Alès Agglomération et la Ville d'Anduze	Votants : 43 Pour : 43 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0
22_02_19	Avenant n°1 à la Convention de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat-Renouvellement Urbain (OPAH-RU) « Centre-ancien et faubourgs de la Ville d'Alès »	Votants : 43 Pour : 43 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0
22_02_20	Convention de participation financière aux investissements pour la mise en conformité du centre des examens du permis de conduire d'Alès	Votants : 43 Pour : 43 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0
22_02_21	Demandes de subventions - Création de Jardins Familiaux sur le quartier de Tamaris	Votants : 43 Pour : 43 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0

N° délibération	Objet de la délibération	Vote
22_02_22	Demandes de subventions - Création d'un espace ludique sur le quartier de Tamaris	Votants : 43 Pour : 43 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0
22_02_23	Demandes de subventions - Création d'un espace ludique sur le quartier des Prés Saint Jean	Votants : 43 Pour : 43 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0
22_02_24	Grilles tarifaires de l'École municipale de danse et de théâtre des droits d'inscription pour l'année 2022/2023	Votants : 43 Pour : 43 - Unanimité Contre : 0 Abstention : 0

La séance est levée à 20h30.



Le Maire

Max ROUSTAN