Alès Cévennes L'ESPACE DU BIEN VIVRE

Service Urbanisme
Mairie'Prim
Rue Michelet
30100 ALES

Département du GARD
Commune d' ALES

Plan Local d'Urbanisme

Modification N°1

Assemblage des Plans de Zonage

N° 1.0

PROCEDURE	PRESCRIPTION	ARRÊT DU PROJET	APPROBATION
ELABORATION	29/09/2008	13/02/2012	24/06/2013
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1	18/09/2018	-----	18/12/2018
MODIFICATION N°1	29/05/2019	-----	23/12/2019

Echelle: 1/7500

C:\Users\mromanet\Documents\PLU_2019_ALES\PLU_ALES_DV_2019_11_29_Mod01.dwg

Plan 1.1

Plan 1.2

Plan 1.3

Plan 1.4

Plan 1.5

Plan 1.6

Plan 1.7

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

N°	N° DE PLANCHE	NATURE DE L'EMPLACEMENT	DÉSIGNATION DES OPÉRATIONS	COLLECTIVITÉ AYANT DEMANDE L'INSCRIPTION	SUPERFICIE APPROXIMATIVE (ha)	ORIGINE DE L'EMPLACEMENT
1	6	VOIRIE	Création d'un carrefour à l'intersection de la Rocade Est et de la Route d' Uzès	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0.08	emplacement n° 1 du POS
2	6	VOIRIE	Création d'une trotelle de sortie (sens Nord-Sud) de la Rocade Est vers la Route d'Uzès	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0.07	sans objet (création)
3	4	VOIRIE	Création d'un carrefour à l'intersection de la Rocade Est et de la Route de Bagnols	DÉPARTEMENT	0.02	emplacement n° 3 du POS
4	3	VOIRIE	Elargissement de la rue Jean Mayodon et création d'une liaison avenue Pierre Coiras / rue du Faubourg d'Auvergne	COMMUNE	0.39	sans objet (création)
5	6	VOIRIE	Création d'un giratoire entre la route d'Uzès et le chemin sous Saint Etienne	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0.10	sans objet (création)
6	6	VOIRIE	Elargissement et rectification du tracé du chemin de Trespeaux entre la Rocade Est et le chemin de Saint Etienne à Lanac	COMMUNE	0.18	emplacement n° 6 du POS
7	2	VOIRIE	Elargissement et rectification du tracé de l'impasse des Quatre Vents	COMMUNE	0.03	emplacement n° 29 du POS
8	6	VOIRIE	Elargissement de l'ancien chemin de Méjannes	COMMUNE	0.22	emplacement n° 17 du POS
9	6	VOIRIE	Elargissement et rectification du tracé du chemin de Saint Etienne à Lanac entre l'ancien chemin de Méjannes et la route d'Uzès	COMMUNE	0.16	emplacement n° 9 ou n° 12 du POS
10	4	VOIRIE	Elargissement et rectification du chemin sous Saint Etienne (partie des parcelles AZ 339 et AZ 346), de part et d'autre de l'ancien chemin de Mons	COMMUNE	0.04	emplacement n° 17 du POS
11	4	VOIRIE	Elargissement de l'ancien chemin de Mons entre la Rocade Est et l'avenue des Maladreries	COMMUNE	0.38	existant au POS, sans n°
12	4	VOIRIE	Elargissement de l'ancien chemin de Mons entre la Rocade Est et le Chemin de Saint Etienne à Lanac	COMMUNE	0.16	sans objet (création)
13	4	VOIRIE	Elargissement du chemin de Saint Georges	COMMUNE	0.54	emplacement n° 13 du POS
14	3	ESPACE VERT	Emplacement réservé au lieu-dit - Roc de Duret (création d'un parc public)	COMMUNE	1.08	emplacement n° 26 du POS
15	4	VOIRIE	Elargissement et rectification du tracé du chemin de Saint Etienne à Lanac entre l'ancien chemin de Mons et le chemin de Saint Etienne d'Alenzac (parcelle AZ 492)	COMMUNE	0.01	emplacement n° 15 ou n° 11 du POS
16	6	VOIRIE	Elargissement du chemin sous Saint Etienne au Nord de l'ancien chemin de Méjannes	COMMUNE	0.09	emplacement n° 17 du POS
17	6	VOIRIE	Elargissement du chemin sous Saint Etienne au Sud de l'ancien Chemin de Méjannes	COMMUNE	0.07	emplacement n° 17 du POS
18	4 et 6	VOIRIE	Elargissement de la Rocade (avenue Olivier de Serres, avenue René Cassin et avenue du Maréchal Juin), entre la route de Bagnols et le giratoire André Citroën	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	1.53	emplacement n° 18 du POS
19	2 et 4	VOIRIE	Elargissement de la Rocade (avenue Monge et avenue de Croupillac) et création d'un giratoire route de Brueges	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	3.03	emplacement n° 18 et n° 19 du POS
20	3 et 5	VOIRIE	Elargissement du chemin des Prairies	COMMUNE	0.11	emplacement n° 20 du POS
21	3	VOIRIE	Elargissement du chemin de Trepetoup entre le chemin de Saint Raby et la limite Ouest de la commune	COMMUNE	1.52	emplacement n° 21 du POS
22	5	EAU POTABLE	Extension du réservoir de Saint Germain	COMMUNE	0.62	sans objet (création)
23	3	VOIRIE	Création d'une voie nouvelle entre l'ER n° 27 et la limite Ouest de la commune (liaison au chemin de Trepetoup)	COMMUNE	1.42	sans objet (création)
24	3	VOIRIE	Elargissement de la promenade de l'Ermitage	COMMUNE	0.60	emplacement n° 21 du POS
25	3	VOIRIE	Création d'un giratoire sur la RD 918 (montée des Lauriers)	DÉPARTEMENT	0.21	sans objet (création)
26	3	VOIRIE	Création d'une voie nouvelle entre l'ER n° 25 et le chemin des Côtes Sainte Marie	COMMUNE	1.20	sans objet (création)
27	1 et 3	VOIRIE	Elargissement du chemin des Côtes Sainte Marie et raccordement à l'ER n° 23, à l'ER n° 26, et à l'ER n° 28	COMMUNE	3.33	sans objet (création)
28	1 et 3	VOIRIE	Elargissement du chemin de Montsad de la Montée des Lauriers jusqu'à l'ER n° 27	COMMUNE	1.44	sans objet (création)
29	3	VOIRIE	Création d'une voie nouvelle entre le chemin des Côtes Sainte Marie et le chemin de Russaud	COMMUNE	0.99	sans objet (création)
30	3	VOIRIE	Elargissement du chemin de Russaud entre le chemin de Trepetoup et l'ER n° 29	COMMUNE	1.34	emplacement n° 21 du POS
31	3	VOIRIE	Emplacement réservé pour élargissement et rectification de l'avenue Frédéric Joliot Curie	COMMUNE	0.01	sans objet (création)
32	4	VOIRIE	Agrandissement du carrefour chemin de Saint Etienne d'Alenzac / chemin de Saint Etienne à Lanac (parcelle BA 551)	COMMUNE	0.02	sans objet (création)
33	3	VOIRIE	Elargissement de la rue Duclaux-Monteils (parcelles CA 194,210 et 211)	COMMUNE	0.01	emplacement n° 33 du POS
34	3	VOIRIE	Elargissement de l'emprise de la voirie sur la propriété de la SNCF entre l'avenue de Stalingrad et la Montée de Sithol	COMMUNE	0.32	emplacement n° 34 du POS
35	5	VOIRIE	Elargissement du giratoire entre la Rocade Sud (avenue Olivier de Serres) et la RN 110 (montée des Cyprès)	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0.07	emplacement n° 27 du POS
36	3	VOIRIE	Elargissement de l'emprise de la voirie sur la propriété de la SNCF entre le boulevard Talabot et la rue Gaston Maroyer	COMMUNE	0.34	emplacement n° 31 du POS
37	1	VOIRIE	Création d'un giratoire sur la RD 904 (pont de Gleizeux, rive gauche)	COMMUNE	0.25	sans objet (création)
38	6	VOIRIE	Création d'une voie de liaison et de 2 giratoires entre l'avenue Léon Blum et le chemin de Lanac	COMMUNE	1.10	sans objet (création)
39	3	VOIRIE	Elargissement de la Montée de Sithol (CD n°6)	COMMUNE	0.05	sans objet (création)
40	6	VOIRIE	Elargissement du giratoire André Citroën (Rocade Sud), entre l'avenue René Cassin, le pont du 18 Juin 1940 et la RN 2106	DÉPARTEMENT ET ETAT	0.14	emplacement n° 40 du POS
41	4	VOIRIE	Elargissement et rectification de la route de Bagnols (CD n°6) entre la Rocade Est (avenues du Maréchal Juin et de Croupillac), et la route de Saint-Privat-des-Vieux (CD n° 212)	DÉPARTEMENT	0.26	emplacement n° 18 du POS
42	3	VOIE VERTE	Projet de création d'une voie verte et d'un cheminement piétonnier (canal des Moulins)	COMMUNE	0.39	emplacement n° 42 du POS
43	4	VOIRIE	Elargissement et rectification du chemin de St Etienne d'Alenzac	COMMUNE	0.16	emplacement n° 15 du POS
44	3	VOIRIE	Emplacement réservé pour élargissement et rectification de la rue Jean Julien Trélis, entre la rue Richelieu et la rue Benoit Malon	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0.03	sans objet (création)
45	7	BASSIN DE RETENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales en bord du chemin du Serre du Lavreau	COMMUNE	0.22	emplacement n° 45 du POS
46	3	VOIRIE	Elargissement de la partie basse du chemin de Corbières (le long de la voie ferrée)	COMMUNE	0.42	sans objet (création)
47	3	OUVRAGE	Emplacement réservé pour un pont de franchissement du Gardon	COMMUNE	0.46	sans objet (création)
48	5	BASSIN DE RETENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales (parcelle cadastrale DA 603)	COMMUNE	0.02	emplacement n° 46 du POS
49	7	VOIRIE	Elargissement pour création d'un giratoire sur la RN 110 (Montée des Cyprès), de part et d'autre du chemin du Serre du Lavreau pour création d'un point d'échange et de raccordement à la voie de déviation de Saint-Christol-Lez-Alès (en	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0.32	emplacement n° 27 du POS
50	5	BASSIN DE RETENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales entre l'impasse des Roseaux, l'impasse Bel horizon, et le chemin des Dupines	COMMUNE	2.12	sans objet (création)

LEGENDE :

- Limite de la zone
- AU — Appellation de la zone
- Espace boisé classé
- Emprise du P.P.R.I. Gardon d'Alès
- Orientation d'aménagement
- 18 — Emplacement réservé et son numéro
- Interface de déboisement

Pour les servitudes se reporter aux plans N°2.1 et 2.2
Pour les risques se reporter au plan N°5.0

SIG Cévennes

Alès Cévennes ESPACE DU BIEN VIVRE

Service Urbanisme
Mairie'Prim
Rue Michelet
30100 ALES

Département du GARD
Commune d' ALES

Plan Local d'Urbanisme

Modification N°1

Plans de Zonage

Planche: 1.1

PROCEDURE	PRESCRIPTION	ARRÊT DU PROJET	APPROBATION
ELABORATION	29/09/2008	13/02/2012	24/06/2013
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1	18/09/2018	------	18/12/2018
MODIFICATION N°1	29/05/2019	------	23/12/2019

Echelle: 1/2500

Impression numérique : 2019_6000P3_1a1d_PC_2019_11_05.dgn

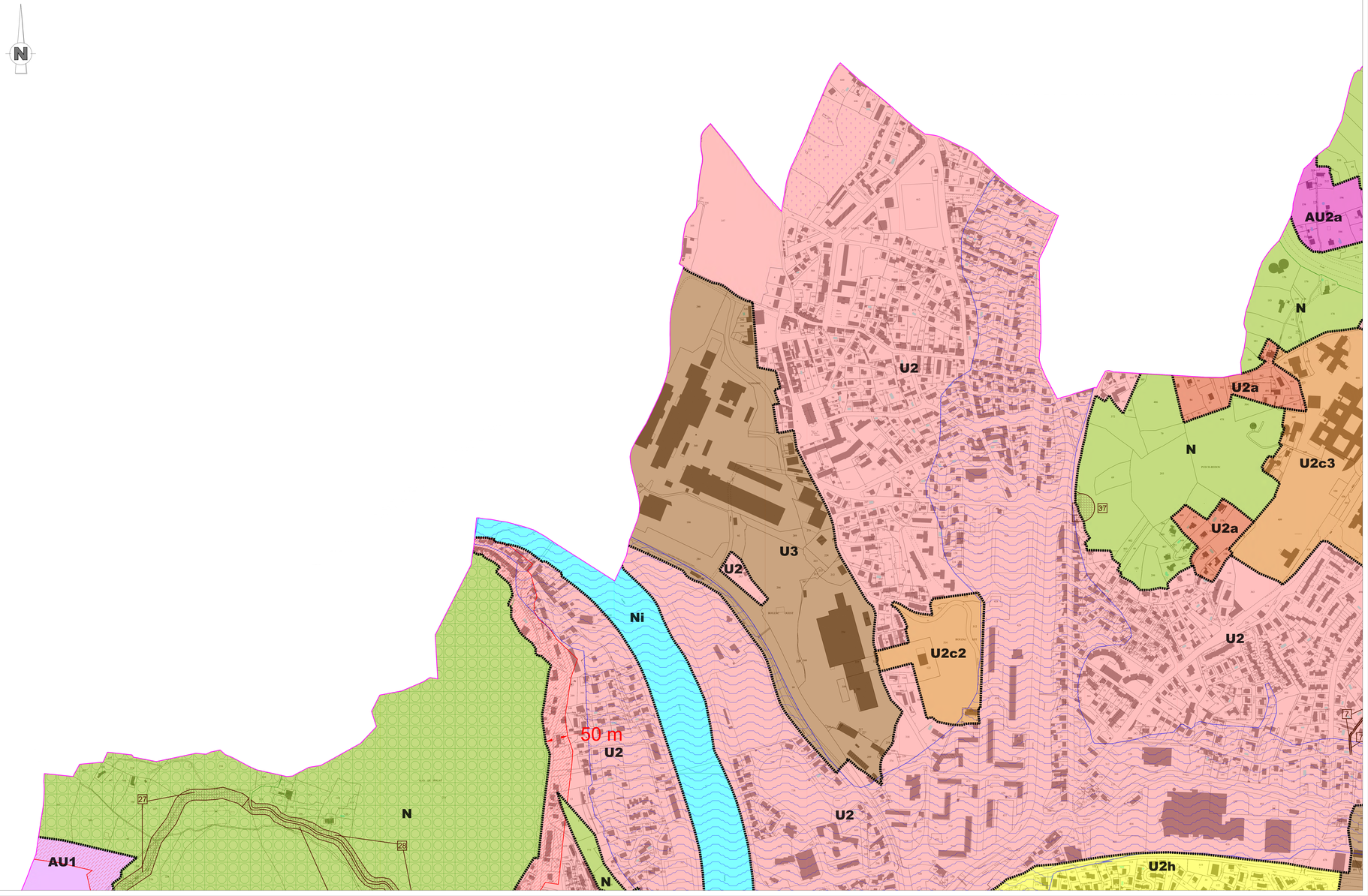
LEGENDE :

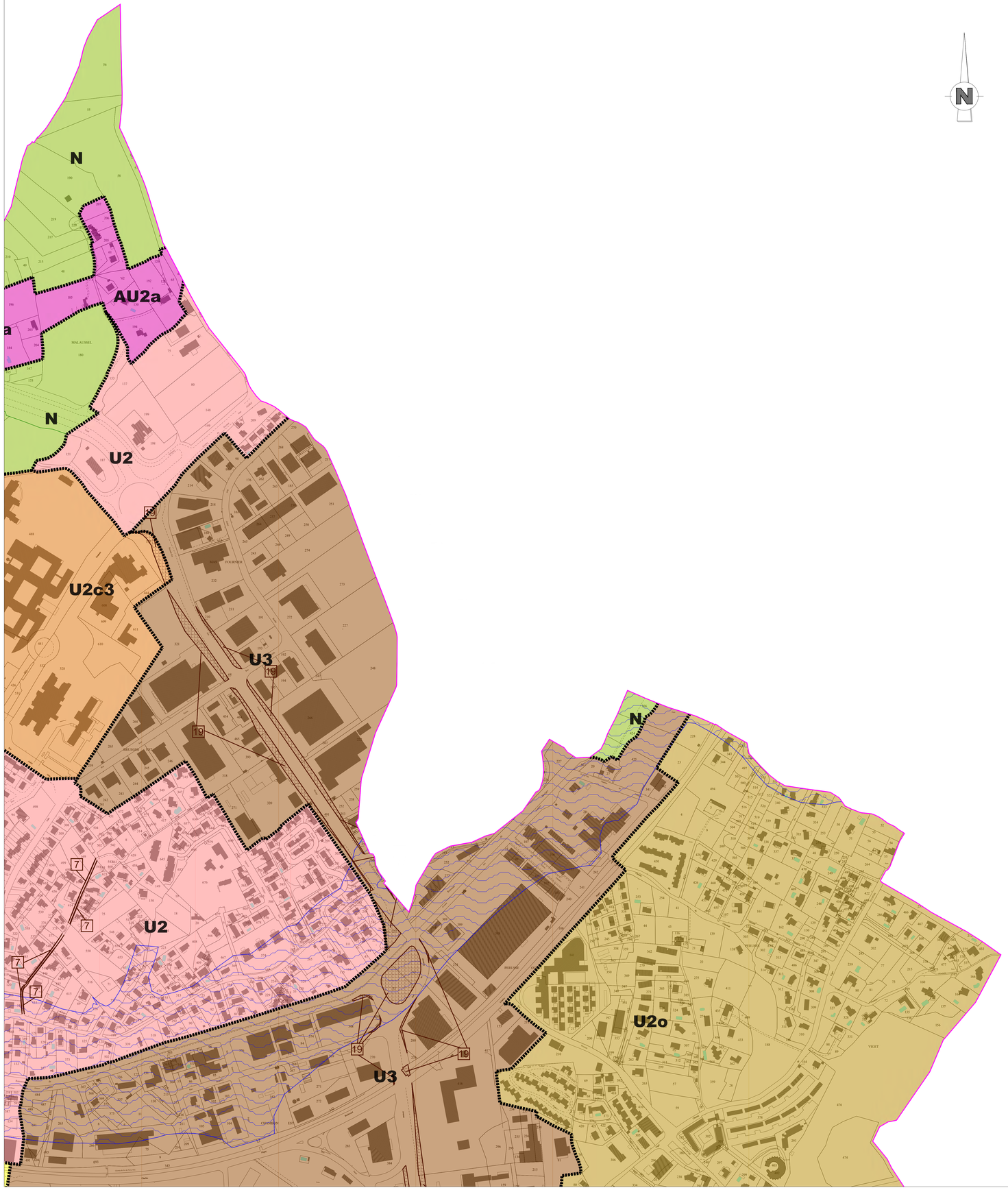
- Limite de la zone
- AU — Appellation de la zone
- Espace boisé classé
- Emprise du P.P.R.I. Gardon d'Alès
- Orientation d'aménagement
- 18 — Emplacement réservé et son numéro
- Interface de débouisement

Pour les servitudes se reporter aux plans N°3.1 et 3.2
Pour les risques se reporter au plan N°5.0

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

N°	N° DE PLANCHE	NATURE DE L'EMPLACEMENT	DÉSIGNATION DES OPÉRATIONS	COLLECTIVITÉ BÉNÉFICIAIRE DE LA RÉSERVE (UNIQUEMENT)	SUPERFICIE APPROXIMATIVE (ha)	ORIGINE DE L'EMPLACEMENT
1	6	VOIRIE	Création d'un carrefour à l'intersection de la Rocade Est et de la Route d'Uzès	DÉPARTEMENT	0,08	emplacement n° 1 du POS
2	6	VOIRIE	Création d'une bretelle de sortie (sens Nord-Sud) de la Rocade Est vers la Route d'Uzès	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,07	sans objet (création)
3	4	VOIRIE	Création d'un carrefour à l'intersection de la Rocade Est et de la Route de Bagnols	DÉPARTEMENT	0,02	emplacement n° 3 du POS
4	5	VOIRIE	Élargissement de la rue Jean Mazodier et création d'une liaison avenue Pierre Cortes / rue du Faubourg d'Avinargue	COMMUNE	0,19	sans objet (création)
5	6	VOIRIE	Création d'un giratoire entre la route d'Uzès et le chemin sous-Saint Etienne	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,10	sans objet (création)
6	6	VOIRIE	Élargissement et rectification du tracé du chemin de Trespeau entre la Rocade Est et le chemin de Saint Etienne à Lanac	COMMUNE	0,18	emplacement n° 6 du POS
7	2	VOIRIE	Élargissement et rectification du tracé de l'impasse des Quatre Vents	COMMUNE	0,03	emplacement n° 10 du POS
8	6	VOIRIE	Élargissement de l'ancien chemin de Mejannes	COMMUNE	0,22	emplacement n° 17 du POS
9	6	VOIRIE	Élargissement et rectification du tracé du chemin de Saint-Étienne à Lanac entre l'ancien chemin de Mejannes et la route d'Uzès	COMMUNE	0,10	emplacement n° 9 ou n° 12 du POS
10	4	VOIRIE	Élargissement et rectification du chemin sous Saint Etienne (partie des parcelles AZ 319 et AZ 346), de part et d'autre de l'ancien chemin de Rome	COMMUNE	0,04	emplacement n° 17 du POS
11	4	VOIRIE	Élargissement de l'ancien chemin de Mons entre la Rocade Est et l'avenue des Maladrelles	COMMUNE	0,38	sans objet (création du POS, sans n°
12	4	VOIRIE	Élargissement de l'ancien chemin de Mons entre la Rocade Est et le Chemin de Saint Etienne à Lanac	COMMUNE	0,16	sans objet (création)
13	4	VOIRIE	Élargissement du chemin de Saint Georges	COMMUNE	0,54	emplacement n° 13 du POS
14	3	ESPACE VERT	Emplacement réservé au Nau-dit : Roc de Donat (création d'un parc public)	COMMUNE	1,08	emplacement n° 28 du POS
15	4	VOIRIE	Élargissement et rectification du tracé du chemin de Saint-Étienne à Lanac entre l'ancien chemin de Mons et le chemin de Saint Etienne d'Olanac (parcelle AZ 492)	COMMUNE	0,01	emplacement n° 16 ou n° 11 du POS
16	6	VOIRIE	Élargissement du chemin sous Saint Etienne au Nord de l'ancien chemin de Mejannes	COMMUNE	0,06	emplacement n° 22 du POS
17	6	VOIRIE	Élargissement du chemin sous Saint Étienne au Sud de l'ancien Chemin de Mejannes	COMMUNE	0,07	emplacement n° 17 du POS
18	4 et 6	VOIRIE	Élargissement de la Rocade (avenue Olivier de Serres, avenue René Cassin et avenue du Maréchal Juin), entre la route de Bagnols et le giratoire André Citroën.	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	1,53	emplacement n° 18 du POS
19	2 et 4	VOIRIE	Élargissement de la Rocade (avenue Mirage et avenue de Croisyllac) et création d'un giratoire route de Brignac	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	3,03	emplacement n° 142 et n° 23 du POS
20	3 et 5	VOIRIE	Élargissement du chemin des Pierres	COMMUNE	0,11	emplacement n° 20 du POS
21	3	VOIRIE	Élargissement du chemin de Trapeloup entre le chemin de Saint Rally et la limite Ouest de la commune	COMMUNE	1,52	emplacement n° 21 du POS
22	5	EAU POTABLE	Extension du réservoir de Saint Germain	COMMUNE	0,02	sans objet (création)
23	3	VOIRIE	création d'une voie nouvelle entre l'EX n°17 et la limite Ouest de la commune (liaison au chemin de Trapeloup)	COMMUNE	1,42	sans objet (création)
24	3	VOIRIE	Élargissement de la promenade de l'Arc'rage	COMMUNE	0,60	emplacement n° 31 du POS
25	3	VOIRIE	Création d'un giratoire sur la RD 910 (incontre des Lauriers)	DÉPARTEMENT	0,21	sans objet (création)
26	5	VOIRIE	Création d'une voie nouvelle entre l'EX n°25 et le chemin des Clots Santos Maria	COMMUNE	1,20	sans objet (création)
27	1 et 3	VOIRIE	Élargissement du chemin des Clots Santos Maria et raccordement à l'EX n° 23, à l'EX n° 24, et à l'EX n° 26	COMMUNE	3,13	sans objet (création)
28	1 et 3	VOIRIE	Élargissement du chemin de Montbazi de la Montée des Lauriers jusqu'à l'EX n°27	COMMUNE	1,44	sans objet (création)
29	3	VOIRIE	Création d'une voie nouvelle entre les Clots Santos Maria et le chemin de Rusteaul	COMMUNE	0,99	sans objet (création)
30	3	VOIRIE	Élargissement du chemin de Rusteaul entre le chemin de Trapeloup et l'EX n°29	COMMUNE	1,34	emplacement n° 32 du POS
31	3	VOIRIE	Emplacement réservé pour élargissement et rectification de l'avenue Frédéric Joliot Curie	COMMUNE	0,51	sans objet (création)
32	4	VOIRIE	Aménagement du carrefour chemin du Saint Etienne d'Olanac ; chemin de Saint Etienne à Lanac (parcelle BX 551)	COMMUNE	0,02	sans objet (création)
33	3	VOIRIE	Élargissement de la rue Ducloux-Monteils (parcelles CA 194,210 et 211)	COMMUNE	0,01	emplacement n° 34 du POS
34	3	VOIRIE	Élargissement de l'emprise de la voirie sur la propriété de la SNCF entre l'avenue de Stalingrad et la Montée de Sifret	COMMUNE	0,22	emplacement n° 34 du POS
35	5	VOIRIE	Élargissement du giratoire entre la Rocade Sud (avenue Olivier de Serres) et la RN 110 (montée des Cyprès)	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,07	emplacement n° 27 du POS
36	3	VOIRIE	Élargissement de l'emprise de la voirie sur la propriété de la SNCF entre le boulevard Tarabat et la rue Gaston Maziaux	COMMUNE	0,24	emplacement n° 31 du POS
37	1	VOIRIE	Création d'un giratoire sur la RD 904 (pont de Gratteco, rive gauche)	COMMUNE	0,25	sans objet (création)
38	6	VOIRIE	Création d'une voie de liaison et de 2 giratoires entre l'avenue Léon Blum et le chemin de Lamac	COMMUNE	1,10	sans objet (création)
39	3	VOIRIE	Élargissement de la Montée de Sifret (ED n°4)	COMMUNE	0,05	sans objet (création)
40	6	VOIRIE	Élargissement du giratoire André Citroën (Rocade Sud), entre l'avenue René Cassin, le pont du 18 Juin 1940 et la RN 110E	DÉPARTEMENT ET CNP	0,14	emplacement n° 40 du POS
41	4	VOIRIE	Élargissement et rectification de la route de Bagnols VCE n°41 entre la Rocade Est (avenues du Maréchal Juin et de Croisyllac), et la route de Saint-Privat-des-Vieux (VC n°42)	DÉPARTEMENT	0,26	emplacement n° 38 du POS
42	3	VOC VERTE	Projet de création d'une voie verte et d'un cheminement piétonnier (canal des Meuniers)	COMMUNE	0,39	emplacement n° 42 du POS
43	4	VOIRIE	Élargissement et rectification du chemin de St Etienne d'Olanac	COMMUNE	0,16	emplacement n° 43 du POS
44	3	VOIRIE	Emplacement réservé pour élargissement et rectification de la rue Jean Jullien Trelis, entre la rue Nicholas et la rue Simon Maisse	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,03	sans objet (création)
45	7	BASSIN DE RÉTENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales en bord du chemin du Sarre du Lonneau	COMMUNE	0,23	emplacement n° 45 du POS
46	3	VOIRIE	Élargissement de la partie basse du chemin de Combillens (le long de la voie ferrée)	COMMUNE	0,42	sans objet (création)
47	3	OUVRAGE	Emplacement réservé pour un pont de franchissement du Gardon	COMMUNE	0,46	sans objet (création)
48	5	BASSIN DE RÉTENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales (parcelle cadastrale DA 603)	COMMUNE	0,03	emplacement n° 46 du POS
49	7	VOIRIE	Élargissement pour création d'un giratoire sur la RN 110 (Montée des Cyprès, de part et d'autre du chemin du Sarre du Lonneau pour création d'un point d'échange et de raccordement à la voie de déviation de Saint-Christol-Les-Alès ; et	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,32	emplacement n° 27 du POS
50	5	BASSIN DE RÉTENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales entre l'impasse des Roseaux, l'impasse Sol Ancien, et le chemin des Dryades	COMMUNE	0,12	sans objet (création)





Alès Cévennes L'ESPRIT DU BIEN VIVRE

Service Urbanisme
Mairie'Prim
Rue Michelet
30100 ALES

Département du GARD
Commune d' ALES

Plan Local d'Urbanisme

Modification N°1

Plans de Zonage

Planche: 1.2

PROCEDURE	PRESCRIPTION	ARRÊT DU PROJET	APPROBATION
ELABORATION	29/09/2008	13/02/2012	24/06/2013
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1	18/09/2018	------	18/12/2018
MODIFICATION N°1	29/05/2019	------	23/12/2019

Echelle: 1/2500

C:\Users\nicol.sanat\Documents\PLU_2019_ALES\PLU_ALES_DV_2019_1_17_05_SHAPP.dwg

LEGENDE :

- Limite de la zone
- AU — Appellation de la zone
- Espace boisé classé
- Emprise du P.P.R.I. Gardon d'Alès
- Orientation d'aménagement
- 18 — Emplacement réservé et son numéro
- Interface de déboisement

Pour les servitudes se reporter aux plans N°2.1 et 2.2
Pour les risques se reporter au plan N°5.0

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

N°	N° DE PLANCHE	NATURE DE L'EMPLACEMENT	DÉSIGNATION DES OPÉRATIONS	COLLECTIVITÉ AYANT DEMANDÉ L'INSCRIPTION	SUPERFICIE APPROXIMATIVE (ha)	ORIGINE DE L'EMPLACEMENT
1	6	VOIRIE	Création d'un carrefour à l'intersection de la Rocade Est et de la Route d' Uzès	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,08	emplacement n° 1 du POS
2	6	VOIRIE	Création d'une bretelle de sortie (vers Nord-Sud) de la Rocade Est vers la Route d'Uzès	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,07	sans objet (création)
3	4	VOIRIE	Création d'un carrefour à l'intersection de la Rocade Est et de la Route de Bagnols	DÉPARTEMENT	0,02	emplacement n° 3 du POS
4	3	VOIRIE	Elargissement de la rue Jean Mayodon et création d'une liaison avenue Pierre Coines / rue du Faubourg d'Auvergne	COMMUNE	0,99	sans objet (création)
5	6	VOIRIE	Création d'un giratoire entre la route d'Uzès et le chemin sous Saint Etienne	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,10	sans objet (création)
6	6	VOIRIE	Elargissement et rectification du tracé du chemin de Trespeaux entre la Rocade Est et le chemin de Saint Etienne à Larnac	COMMUNE	0,93	emplacement n° 6 du POS
7	2	VOIRIE	Elargissement et rectification du tracé de l'impasse des Quatre Vents	COMMUNE	0,03	emplacement n°29 du POS
8	6	VOIRIE	Elargissement de l'ancien chemin de Méjannes	COMMUNE	0,22	emplacement n° 17 du POS
9	6	VOIRIE	Elargissement et rectification du tracé du chemin de Saint Etienne à Larnac entre l'ancien chemin de Méjannes et la route d'Uzès	COMMUNE	0,16	emplacement n° 9 ou n° 12 du POS
10	4	VOIRIE	Elargissement et rectification du chemin sous Saint Etienne (partie des parcelles AZ 339 et AZ 346), de part et d'autre de l'ancien chemin de Mons	COMMUNE	0,04	emplacement n° 17 du POS
11	4	VOIRIE	Elargissement de l'ancien chemin de Mons entre la Rocade Est et l'avenue des Maladreries	COMMUNE	0,38	existant au POS, sans n°
12	4	VOIRIE	Elargissement de l'ancien chemin de Mons entre la Rocade Est et le Chemin de Saint Etienne à Larnac	COMMUNE	0,16	sans objet (création)
13	4	VOIRIE	Elargissement du chemin de Saint Georges	COMMUNE	0,54	emplacement n° 13 du POS
14	3	ESPACE VERT	Emplacement réservé au lieu-dit « Roc de Duret (création d'un parc public)	COMMUNE	1,08	emplacement n° 26 du POS
15	4	VOIRIE	Elargissement et rectification du tracé du chemin de Saint Etienne à Larnac entre l'ancien chemin de Mons et le chemin de Saint Etienne d'Alvenas (parcelle AZ 452)	COMMUNE	0,01	emplacement n° 15 ou n° 11 du POS
16	6	VOIRIE	Elargissement du chemin sous Saint Etienne au Nord de l'ancien chemin de Méjannes	COMMUNE	0,09	emplacement n° 17 du POS
17	6	VOIRIE	Elargissement du chemin sous Saint Etienne au Sud de l'ancien Chemin de Méjannes	COMMUNE	0,07	emplacement n° 17 du POS
18	4 et 6	VOIRIE	Elargissement de la Rocade (avenue Olivier de Serres, avenue René Cassin et avenue du Maréchal Juin), entre la route de Bagnols et le giratoire André Citroën	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	1,53	emplacement n° 18 du POS
19	2 et 4	VOIRIE	Elargissement de la Rocade (avenue Monge et avenue de Croupillac) et création d'un giratoire route de Brueges	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	3,03	emplacement n° 18 et n° 19 du POS
20	3 et 5	VOIRIE	Elargissement du chemin des Prairies	COMMUNE	0,11	emplacement n° 20 du POS
21	3	VOIRIE	Elargissement du chemin de Trepeloup entre le chemin de Saint Raby et la limite Ouest de la commune	COMMUNE	1,52	emplacement n° 21 du POS
22	5	EAU POTABLE	Extension du réservoir de Saint Germain	COMMUNE	0,62	sans objet (création)
23	3	VOIRIE	création d'une voie nouvelle entre l'ER n °27 et la limite Ouest de la commune (liaison au chemin de Trepeloup)	COMMUNE	1,42	sans objet (création)
24	3	VOIRIE	Elargissement de la promenade de l'Ermitage	COMMUNE	0,60	emplacement n° 21 du POS
25	3	VOIRIE	Création d'un giratoire sur la RD 916 (montée des Lauriers)	DÉPARTEMENT	0,21	sans objet (création)
26	3	VOIRIE	Création d'une voie nouvelle entre l'ER n °25 et le chemin des Clots Sainte Marie	COMMUNE	1,20	sans objet (création)
27	1 et 3	VOIRIE	Elargissement du chemin des Clots Sainte Marie et raccordement à l'ER n° 23, à l'ER n °26, et à l'ER n° 28	COMMUNE	3,33	sans objet (création)
28	1 et 3	VOIRIE	Elargissement du chemin de Montaud de la Montée des Lauriers jusqu'à l'ER n °27	COMMUNE	1,44	sans objet (création)
29	3	VOIRIE	Création d'une voie nouvelle entre le chemin des Clots Sainte Marie et le chemin de Ruessaud	COMMUNE	0,99	sans objet (création)
30	3	VOIRIE	Elargissement du chemin de Ruessaud entre le chemin de Trepeloup et l'ER n °29	COMMUNE	1,34	emplacement n° 21 du POS
31	3	VOIRIE	Emplacement réservé pour élargissement et rectification de l'avenue Frédéric Joliot Curie	COMMUNE	0,01	sans objet (création)
32	4	VOIRIE	Agrandissement du carrefour chemin de Saint Etienne d'Alvenas: / chemin de Saint Etienne à Larnac (parcelle BA 551)	COMMUNE	0,02	sans objet (création)
33	3	VOIRIE	Elargissement de la rue Ducloux-Monteils (parcelles CA 104.210 et 211)	COMMUNE	0,01	emplacement n° 33 du POS
34	3	VOIRIE	Elargissement de l'emprise de la voirie sur la propriété de la SNCF entre l'avenue de Stalingrad et la Montée de Sithol	COMMUNE	0,22	emplacement n° 34 du POS
35	5	VOIRIE	Elargissement du giratoire entre la Rocade Sud (avenue Olivier de Serres) et la RN 110 (montée des Oyrats)	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,07	emplacement n° 27 du POS
36	3	VOIRIE	Elargissement de l'emprise de la voirie sur la propriété de la SNCF entre le boulevard Tarabot et la rue Gaston Maruejol	COMMUNE	0,24	emplacement n° 31 du POS
37	1	VOIRIE	Création d'un giratoire sur la RD 904 (pont de Gralasse, rive gauche)	COMMUNE	0,25	sans objet (création)
38	6	VOIRIE	Création d'une voie de liaison et de 2 giratoires entre l'avenue Léon Blum et le chemin de Larnac	COMMUNE	1,10	sans objet (création)
39	3	VOIRIE	Elargissement de la Montée de Sithol (CD n °6)	COMMUNE	0,05	emplacement n° 39 du POS
40	6	VOIRIE	Elargissement du giratoire André Citroën (Rocade Sud), entre l'avenue René Cassin, le pont du 18 Juin 1940 et la RN 2106	DÉPARTEMENT ET EIAE	0,14	emplacement n° 40 du POS
41	4	VOIRIE	Elargissement et rectification de la route de Bagnols (CD n° 6) entre la Rocade Est (avenues du Maréchal Juin et de Croupillac), et la route de Saint-Privat-des-Vieux (CD n° 212)	DÉPARTEMENT	0,26	emplacement n° 18 du POS
42	3	VOIE VERTE	Projet de création d'une voie verte et d'un cheminement piétonnier (canal des Moulins)	COMMUNE	0,39	emplacement n° 42 du POS
43	4	VOIRIE	Elargissement et rectification du chemin de St Etienne d'Alvenas	COMMUNE	0,16	emplacement n° 15 du POS
44	3	VOIRIE	Emplacement réservé pour élargissement et rectification de la rue Jean Jullien Tratis, entre la rue Richelieu et la rue Benoit Malon	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,03	sans objet (création)
45	7	BASSIN DE RETENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales en bord du chemin du Serre du Levreau	COMMUNE	0,22	emplacement n° 45 du POS
46	3	VOIRIE	Elargissement de la partie basse du chemin de Corbières (le long de la voie ferrée)	COMMUNE	0,42	sans objet (création)
47	3	OUVRAGE	Emplacement réservé pour un pont de franchissement du Gardon	COMMUNE	0,46	sans objet (création)
48	5	BASSIN DE RETENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales (parcelle cadastrale DA 603)	COMMUNE	0,02	emplacement n° 46 du POS
49	7	VOIRIE	Elargissement pour création d'un giratoire sur la RN 110 (Montée des Oyrats), de part et d'autre du chemin du Serre du Levreau pour création d'un point d'échange et de raccordement à la voie de déviation de Saint-Christol-Lez-Alès (en	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,32	emplacement n° 27 du POS
50	5	BASSIN DE RETENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales entre l'impasse des Rouveus, l'impasse Bel horizon, et le chemin des Dugines	COMMUNE	2,12	sans objet (création)

SIG Cévennes

Alès Cévennes
Service Urbanisme
Mairie'Prim
Rue Michelet
30100 ALES

Département du GARD
Commune d' ALES

Plan Local d'Urbanisme

Modification N°1

Plans de Zonage

Planche: 1.3

PROCEDURE	PRESCRIPTION	ARRÊT DU PROJET	APPROBATION
ELABORATION	29/09/2008	13/02/2012	24/06/2013
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1	18/09/2018	-----	16/12/2019
MODIFICATION N°1	29/05/2019	-----	23/12/2019

Echelle: 1/2500

LEGENDE :

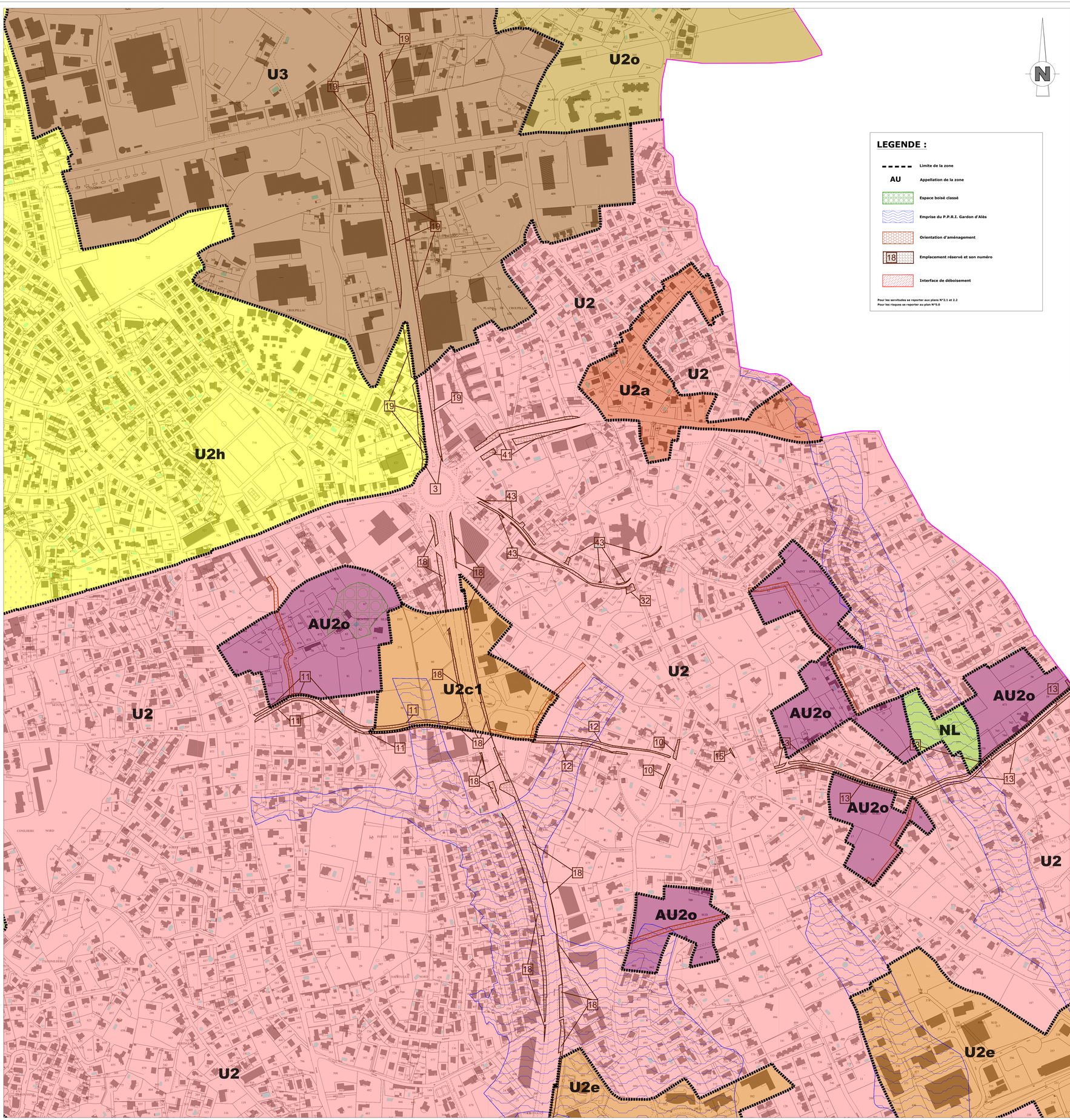
- Limite de la zone
- AU — Appellation de la zone
- Espace boisé classé
- Emprise du P.P.R.I. Gardon d'Alès
- Orientation d'aménagement
- 18 — Emplacement réservé et son numéro
- Interface de déboisement

Pour les servitudes se reporter aux plans N°3.1 et 3.2
Pour les risques se reporter au plan N°5.0

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

N°	N° DE PLANCHE	NATURE DE L'EMPLACEMENT	DÉSIGNATION DES OPÉRATIONS	COLLECTIVITÉ OU SERVICE BÉNÉFICIAIRE	SUPERFICIE EN m² OU HA	ORIGINE DE L'EMPLACEMENT
1	6	VOIRIE	Création d'un carrefour à l'intersection de la Rocade Est et de la Route d' Uzès.	COMMUNE DE DEPARTEMENT	0.09	emplacement n° 1 du PAS
2	6	VOIRIE	Création d'une bretelle de sortie (sens Nord-Sud) de la Rocade Est vers la Route d'Uzès.	COMMUNE DE DEPARTEMENT	0.07	emplacement n° 2 du PAS
3	6	VOIRIE	Création d'un carrefour à l'intersection de la Rocade Est et de la Route de Bagnols.	DEPARTEMENT	0.05	emplacement n° 3 du PAS
4	6	VOIRIE	Elargissement de la rue Jean Mazellier et création d'une liaison avenue Pierre Emery - rue de Fontmagi d'Arpaillargues	COMMUNE	0.09	emplacement n° 4 du PAS
5	6	VOIRIE	Création d'un giratoire entre la route d'Uzès et le chemin sous Saint Etienne	COMMUNE DE DEPARTEMENT	0.10	emplacement n° 5 du PAS
6	6	VOIRIE	Elargissement et rectification du tracé du chemin de Tezyenas entre la Rocade Est et le chemin de Saint Etienne à Lanuéjols	COMMUNE	0.18	emplacement n° 6 du PAS
7	2	VOIRIE	Prolongement et rectification du tracé de l'impasse des Quatre Vents	COMMUNE	0.03	emplacement n° 29 du PAS
8	6	VOIRIE	Elargissement de l'ancien chemin de Mejanes.	COMMUNE	0.23	emplacement n° 7 du PAS
9	6	VOIRIE	Elargissement et rectification du tracé du chemin de Saint Etienne à Lanuéjols entre l'ancien chemin de Mejannes et la route de Lanuéjols	COMMUNE	0.40	emplacement n° 8 du PAS
10	4	VOIRIE	Elargissement et rectification du chemin sous Saint-Etienne (partie des parcelles AZ 320 et AZ 340), (ou pad d'un chemin de l'ancien chemin de Mons.	COMMUNE	0.04	emplacement n° 27 du PAS
11	4	VOIRIE	Elargissement de l'ancien chemin de Mons entre la Rocade Est et l'avenue des Mélaleuca	COMMUNE	0.36	totalité au PAS
12	6	VOIRIE	Elargissement de l'ancien chemin de Mons entre la Rocade Est et le chemin de Saint Etienne à Lanuéjols	COMMUNE	0.20	emplacement n° 9 du PAS
13	4	VOIRIE	Elargissement du chemin de Saint Georges	COMMUNE	0.54	emplacement n° 10 du PAS
14	3	EXPACT VERT	Emplacement réservé au Sau-Ell - Rio du Stom (création d'un parc public)	COMMUNE	1.06	emplacement n° 26 du PAS
15	6	VOIRIE	Elargissement et rectification du tracé du chemin de Saint Etienne à Lanuéjols entre l'ancien chemin de Mons et le chemin de Saint Etienne d'Olonzac (parcelle AZ 402).	COMMUNE	0.51	emplacement n° 11 du PAS
16	6	VOIRIE	Elargissement du chemin sous Saint Etienne au Nord de l'ancien chemin de Mejannes	COMMUNE	0.09	emplacement n° 12 du PAS
17	6	VOIRIE	Elargissement du chemin sous Saint Etienne au Sud de l'ancien chemin de Mejannes	COMMUNE	0.07	emplacement n° 13 du PAS
18	4 et 5	VOIRIE	Elargissement de la Rocade (avenue Olivier de Serres, avenue René Cassin et avenue du Maréchal Juin), entre la route de Bagnols et la giratoire André Chénier	COMMUNE DE DEPARTEMENT	1.60	emplacement n° 14 du PAS
19	2 et 4	VOIRIE	Elargissement de la Rocade (avenue Marage et avenue de Croupillac) et création d'un giratoire route de Bruges	DEPARTEMENT	0.03	emplacement n° 28 et n° 30 du PAS
20	3 et 5	VOIRIE	Elargissement du chemin des Poiriers	COMMUNE	0.11	emplacement n° 15 du PAS
21	3	VOIRIE	Elargissement du chemin de Trapeloup entre le chemin de Saint-Rafty et la limite Ouest de la commune	COMMUNE	1.55	emplacement n° 31 du PAS
22	5	GAL POTABLE	Extension du réservoir de Saint Germain	COMMUNE	0.62	totalité au PAS
23	3	VOIRIE	Création d'une voie nouvelle entre Tilli n° 57 et la limite Ouest de la commune (liaison au chemin de Trapeloup)	COMMUNE	1.42	emplacement n° 16 du PAS
24	3	VOIRIE	Elargissement de la promenade de l'Encrage	COMMUNE	0.80	emplacement n° 17 du PAS
25	3	VOIRIE	Création d'un giratoire sur la RD 910 (montée des Lauriers)	DEPARTEMENT	0.11	emplacement n° 18 du PAS
26	3	VOIRIE	Création d'une voie nouvelle entre Tilli n° 125 et le chemin des Clôs Sainte Marie	COMMUNE	1.20	emplacement n° 19 du PAS
27	3 et 5	VOIRIE	Elargissement du chemin des Clôs (entre Marie et raccordement à Tilli n° 13, à Tilli n° 36, et à Tilli n° 38	COMMUNE	0.35	emplacement n° 20 du PAS
28	3 et 5	VOIRIE	Elargissement du chemin de Montbad de la Montée des Lauriers jusqu'à Tilli n° 37	COMMUNE	1.44	emplacement n° 21 du PAS
29	3	VOIRIE	Création d'une voie nouvelle entre le chemin des Clôs Sainte Marie et le chemin de Rouseal	COMMUNE	0.56	emplacement n° 22 du PAS
30	3	VOIRIE	Elargissement du chemin de Rouseal entre le chemin de Trapeloup et Tilli n° 29	COMMUNE	0.34	emplacement n° 23 du PAS
31	3	VOIRIE	Emplacement réservé pour élargissement et rectification de l'avenue Frédéric Joliot-Curie	COMMUNE	0.01	totalité au PAS
32	4	VOIRIE	Agrandissement du carrefour chemin de Saint-Etienne d'Olonzac / chemin de Saint-Etienne à Lanuéjols (parcelle AA 501)	COMMUNE	0.02	emplacement n° 24 du PAS
33	3	VOIRIE	Elargissement de la rue Gustave Monnerie (parcelles CN 204,210 et 211)	COMMUNE	0.10	emplacement n° 25 du PAS
34	3	VOIRIE	Elargissement de l'emprise de la voirie sur la propriété de la SNEF entre l'avenue de Stalingrad et la Maestria de Orta	COMMUNE	0.23	emplacement n° 26 du PAS
35	5	VOIRIE	Elargissement du giratoire entre la Rocade Sud (avenue Olivier de Serres) et le RN 113 (montée des Espins)	COMMUNE DE DEPARTEMENT	0.07	emplacement n° 27 du PAS
36	3	VOIRIE	Elargissement de l'emprise de la voirie sur la propriété de la SNEF entre le boulevard Tallabot et le rue Gaston Rebuffat	COMMUNE	0.24	emplacement n° 28 du PAS
37	1	VOIRIE	Création d'un giratoire sur la RD 904 (point de bobinex, rive gauche)	COMMUNE	0.25	totalité au PAS
38	6	VOIRIE	Création d'une voie de liaison et de 2 giratoires entre l'avenue Léon Blum et le chemin de Lamac	COMMUNE	1.10	totalité au PAS
39	6	VOIRIE	Elargissement de la Montée de Gilles (152 m °)	COMMUNE	0.05	totalité au PAS
40	6	VOIRIE	Elargissement du giratoire Saint Etienne (Rocade Sud), entre l'avenue René Cassin, le pont du 14 Juin 1944 et la RN 113	DEPARTEMENT	0.14	emplacement n° 29 du PAS
41	4	VOIRIE	Elargissement et rectification de la voie de Bagnols (RD 7) et entre la Rocade Sud (environs du Maréchal Juin et de Croupillac), et la route de Saint-Privat-des-Vieux (RD n° 312).	DEPARTEMENT	0.26	emplacement n° 30 du PAS
42	4	VOIE VERTE	Projet de création d'une voie verte et d'un cheminement piétonnier (canal des Moulins)	COMMUNE	0.39	emplacement n° 31 du PAS
43	4	VOIRIE	Elargissement et rectification du chemin de St Etienne d'Olonzac	COMMUNE	0.18	emplacement n° 32 du PAS
44	3	VOIRIE	Emplacement réservé pour élargissement et rectification de la rue Jean-Julien Tortu, entre la rue Rotisoles et la rue Benoit Malon	COMMUNE DE DEPARTEMENT	0.03	totalité au PAS
45	3	BASSIN DE RETENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales en bord du chemin de Serre de Lunnes	COMMUNE	0.22	totalité au PAS
46	3	VOIRIE	Elargissement de la partie basse du chemin de Gouthèses (le long de la voie ferrée)	COMMUNE	0.42	totalité au PAS
47	3	OUVRAGE	Emplacement réservé pour un point de franchissement du Gardon	COMMUNE	0.46	totalité au PAS
48	3	BASSIN DE RETENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales (parcelle cadastrale DB 600)	COMMUNE	0.03	totalité au PAS
49	7	VOIRIE	Elargissement pour création d'un giratoire sur la RN 110 (Montée des Espins), de part et d'autre du chemin de Serre de Lunnes pour création d'un point d'échange et de raccordement à la voie de desserte de Saint-Christol-Les-Alès (04	COMMUNE DE DEPARTEMENT	0.52	emplacement n° 33 du PAS
50	5	BASSIN DE RETENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales entre l'impasse des Roseaux, l'impasse Bel Horizon, et le chemin des Paynes	COMMUNE	0.12	totalité au PAS

SIG Cévennes



Alès Cévennes L'ESPACE DU BIEN VIVRE

Service Urbanisme
Mairie'Prim
Rue Michelet
30100 ALES

Département du GARD
Commune d' ALES

Plan Local d'Urbanisme

Modification N°1

Plans de Zonage

Planche: 1.4

PROCEDURE	PRESCRIPTION	ARRÊT DU PROJET	APPROBATION
ELABORATION	29/09/2008	13/02/2012	24/06/2013
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1	18/09/2018	-----	18/12/2018
MODIFICATION N°1	29/05/2019	-----	23/12/2019

Echelle: 1/2500

I:\Interne\cd-devel\Documents\PLU_2019_ALES\PLU_ALES_DV_2019_1^25_000.dwg

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

N°	N° DE PLANCHE	NATURE DE L'EMPLACEMENT	DÉSIGNATION DES OPÉRATIONS	COLLECTIVITÉ AYANT DEMANDE L'EMPLACEMENT	SUPERFICIE APPROXIMATIVE (E) ha)	ORIGINE DE L'EMPLACEMENT
1	6	VOIRIE	Création d'un carrefour à l'intersection de la Rocade Est et de la Route d'Uzès	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,08	emplacement n° 1 au POS
2	6	VOIRIE	Création d'une bretelle de sortie (sens Nord-Est) de la Rocade Est vers la Route d'Uzès	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,07	sans objet (création)
3	4	VOIRIE	Création d'un carrefour à l'intersection de la Rocade Est et de la Route de Bagnols	DÉPARTEMENT	0,02	emplacement n° 3 au POS
4	3	VOIRIE	Élargissement de la rue Jean Mauduit et création d'une liaison avenue Pierre Cloiret, rue du Fesbourg d'Assegne	COMMUNE	0,39	sans objet (création)
5	6	VOIRIE	Création d'un giratoire entre la route d'Uzès et le chemin vicinal Saint Etienne	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,10	sans objet (création)
6	6	VOIRIE	Réaménagement et rectification du tracé du chemin de Trespeaux entre la Rocade Est et le chemin de Saint Etienne à Lanac	COMMUNE	0,18	emplacement n° 4 au POS
7	2	VOIRIE	Réaménagement et rectification du tracé de l'impasse des Quatre Vents	COMMUNE	0,03	emplacement n° 29 au POS
8	6	VOIRIE	Réaménagement de l'ancien chemin de Mejannes	COMMUNE	0,22	emplacement n° 17 au POS
9	6	VOIRIE	Réaménagement et rectification du tracé du chemin de Saint Etienne à Lanac entre l'ancien chemin de Mejannes et le chemin de Saint Etienne d'Allenas	COMMUNE	0,16	emplacement n° 9 au POS
10	4	VOIRIE	Réaménagement et rectification du chemin vicinal Saint Etienne (parties des parcelles AZ 216 et AZ 346), de part et d'autre de l'ancien chemin de Mons	COMMUNE	0,04	emplacement n° 17 au POS
11	4	VOIRIE	Réaménagement de l'ancien chemin de Mons entre la Rocade Est et l'avenue des Maladreries	COMMUNE	0,36	existant au POS, sans n°
12	4	VOIRIE	Élargissement de l'ancien chemin de Mons entre la Rocade Est et le Chemin de Saint Etienne à Lanac	COMMUNE	0,16	sans objet (création)
13	4	VOIRIE	Élargissement du chemin de Saint Georges	COMMUNE	0,54	emplacement n° 13 au POS
14	3	ESPACE VERT	Emplacement réservé au boisch - Rue de Duret (création d'un parc public)	COMMUNE	1,08	emplacement n° 28 au POS
15	4	VOIRIE	Élargissement et rectification du tracé du chemin de Saint Etienne à Lanac entre l'ancien chemin de Mons et le chemin de Saint Etienne d'Allenas (parcelle AZ 452)	COMMUNE	0,01	emplacement n° 15 ou n° 11 du POS
16	6	VOIRIE	Élargissement du chemin sous Saint Étienne au Nord de l'ancien chemin de Mejannes	COMMUNE	0,09	emplacement n° 17 au POS
17	6	VOIRIE	Élargissement du chemin sous Saint Étienne au Sud de l'ancien Chemin de Mejannes	COMMUNE	0,07	emplacement n° 17 au POS
18	4 et 6	VOIRIE	Élargissement de la Rocade (avenue Olivier de Serres, avenue René Cassin et avenue du Maréchal Juin), entre la route de Bagnols et le giratoire André Citroën	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	3,53	emplacement n° 18 au POS
19	2 et 4	VOIRIE	Élargissement de la Rocade (avenue Mongie et avenue de Croupillac) et création d'un giratoire route de Brueges	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,03	emplacement n° 18 au POS
20	3 et 5	VOIRIE	Élargissement du chemin des Prairies	COMMUNE	0,11	emplacement n° 20 au POS
21	3	VOIRIE	Élargissement du chemin de Trespeaux entre le chemin de Saint Rully et la limite Ouest de la commune	COMMUNE	1,52	emplacement n° 21 au POS
22	5	EAU POTABLE	Extension du réservoir de Saint-Germain	COMMUNE	0,02	sans objet (création)
23	3	VOIRIE	création d'une voie nouvelle entre l'ER n °27 et la limite Ouest de la commune (liaison au chemin de Trespeaux)	COMMUNE	1,42	sans objet (création)
24	3	VOIRIE	Élargissement de la promenade de l'Ermitage	COMMUNE	0,60	emplacement n° 31 au POS
25	3	VOIRIE	création d'un giratoire sur la RD 910 (rounite des Lauriers)	DÉPARTEMENT	0,31	sans objet (création)
26	3	VOIRIE	Création d'une voie nouvelle entre l'ER n° 29 et le chemin des Clots Sainte Marie	COMMUNE	1,20	sans objet (création)
27	1 et 3	VOIRIE	Élargissement du chemin des Clots Sainte Marie et raccordement à l'ER n°23, à l'ER n °26, et à l'ER n °28	COMMUNE	3,33	sans objet (création)
28	1 et 3	VOIRIE	Élargissement du chemin de Montaud de la Montée des Lauriers jusqu'à l'ER n° 27	COMMUNE	1,44	sans objet (création)
29	3	VOIRIE	Création d'une voie nouvelle entre le chemin des Clots Sainte Marie et le chemin de Rousseal	COMMUNE	0,99	sans objet (création)
30	3	VOIRIE	Élargissement du chemin de Rousseal entre le chemin de Taupelou et l'ER n ° 29	COMMUNE	1,34	emplacement n° 29 au POS
31	3	VOIRIE	Emplacement réservé pour élargissement et rectification de l'avenue Frédéric Joliot Curie	COMMUNE	0,01	sans objet (création)
32	4	VOIRIE	Agrandissement du carrefour chemin de Saint Etienne d'Allenas / chemin de Saint Etienne à Lanac (parcelle BA 561)	COMMUNE	0,02	sans objet (création)
33	3	VOIRIE	Élargissement de la rue Duclaux-Monteils (parcelles CR 194,210 et 211).	COMMUNE	0,01	emplacement n° 33 au POS
34	3	VOIRIE	Élargissement de l'emprise de la voirie sur la propriété de la SNCF entre l'avenue de Stalingrad et la Montée de Sifret	COMMUNE	0,22	emplacement n° 34 au POS
35	5	VOIRIE	Élargissement du giratoire entre la Rocade Sud (avenue Olivier de Serres) et la RN 110 (rounite des Oyates)	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,07	emplacement n° 27 au POS
36	3	VOIRIE	Élargissement de l'emprise de la voirie sur la propriété de la SNCF entre le boulevard Talabot et la rue Gaston Maurice	COMMUNE	0,24	emplacement n° 35 au POS
37	1	VOIRIE	Création d'un giratoire sur la RD 904 (point de Gradoux, rive gauche)	COMMUNE	0,25	sans objet (création)
38	6	VOIRIE	Création d'une voie de liaison et de 2 giratoires entre l'avenue Léon Blum et le chemin de Lanac	COMMUNE	1,10	sans objet (création)
39	3	VOIRIE	Élargissement de la Montée de Sifret (ER n °6)	COMMUNE	0,05	sans objet (création)
40	6	VOIRIE	Élargissement du giratoire André Citroën (Rocade Sud), entre l'avenue René Cassin, le pont du LR (voir 1540) et la RN 110E	DÉPARTEMENT ET ETAT	0,14	emplacement n° 40 au POS
41	4	VOIRIE	Élargissement et rectification de la route de Bagnols (CD n °6) entre le Rocade Est (avenues du Maréchal Juin et de Croupillac), et la route de Saint-Privat-des-Vieux (CD n° 210)	DÉPARTEMENT	0,26	emplacement n° 18 au POS
42	3	VOIE VERTE	Projet de création d'une voie verte et d'un cheminement piétonnier (canal des Moulins)	COMMUNE	0,39	emplacement n° 42 au POS
43	4	VOIRIE	Élargissement et rectification du chemin de St Etienne d'Allenas	COMMUNE	0,18	emplacement n° 15 au POS
44	3	VOIRIE	Emplacement réservé pour élargissement et rectification de la rue Jean Jullin Trafis, entre la rue Richelieu et la rue Benoit Malon	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,03	sans objet (création)
45	7	BASSIN DE RETENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales en bord du chemin de Serre du Lavosau	COMMUNE	0,22	emplacement n° 45 au POS
46	3	VOIRIE	Élargissement de la partie basse du chemin de Combines (le long de la voie ferrée)	COMMUNE	0,42	sans objet (création)
47	3	ESVINAGE	Emplacement réservé pour un point de franchissement du Gardon	COMMUNE	0,46	sans objet (création)
48	5	BASSIN DE RETENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales (parcelle cadastrale DA 603)	COMMUNE	0,02	emplacement n° 46 au POS
49	7	VOIRIE	Élargissement pour création d'un giratoire sur la RN 3,10 (Rocade des Cyprès), de part et d'autre du chemin du Serre de Lavosau pour création d'un point d'échange et de raccordement à la voie de déviation de Saint-Christol-Les Alès (en	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,32	emplacement n° 27 au POS
50	5	BASSIN DE RETENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales entre l'impasse des Roseaux, l'impasse Bel horizon, et le chemin des Oyanes	COMMUNE	1,12	sans objet (création)

SIG Cévennes

Alès Cévennes TERRANCE DU BIEN VIVRE
Service Urbanisme
Mairie'Prim
Rue Michelet
30100 ALES

Département du GARD
Commune d' ALES

Plan Local d'Urbanisme

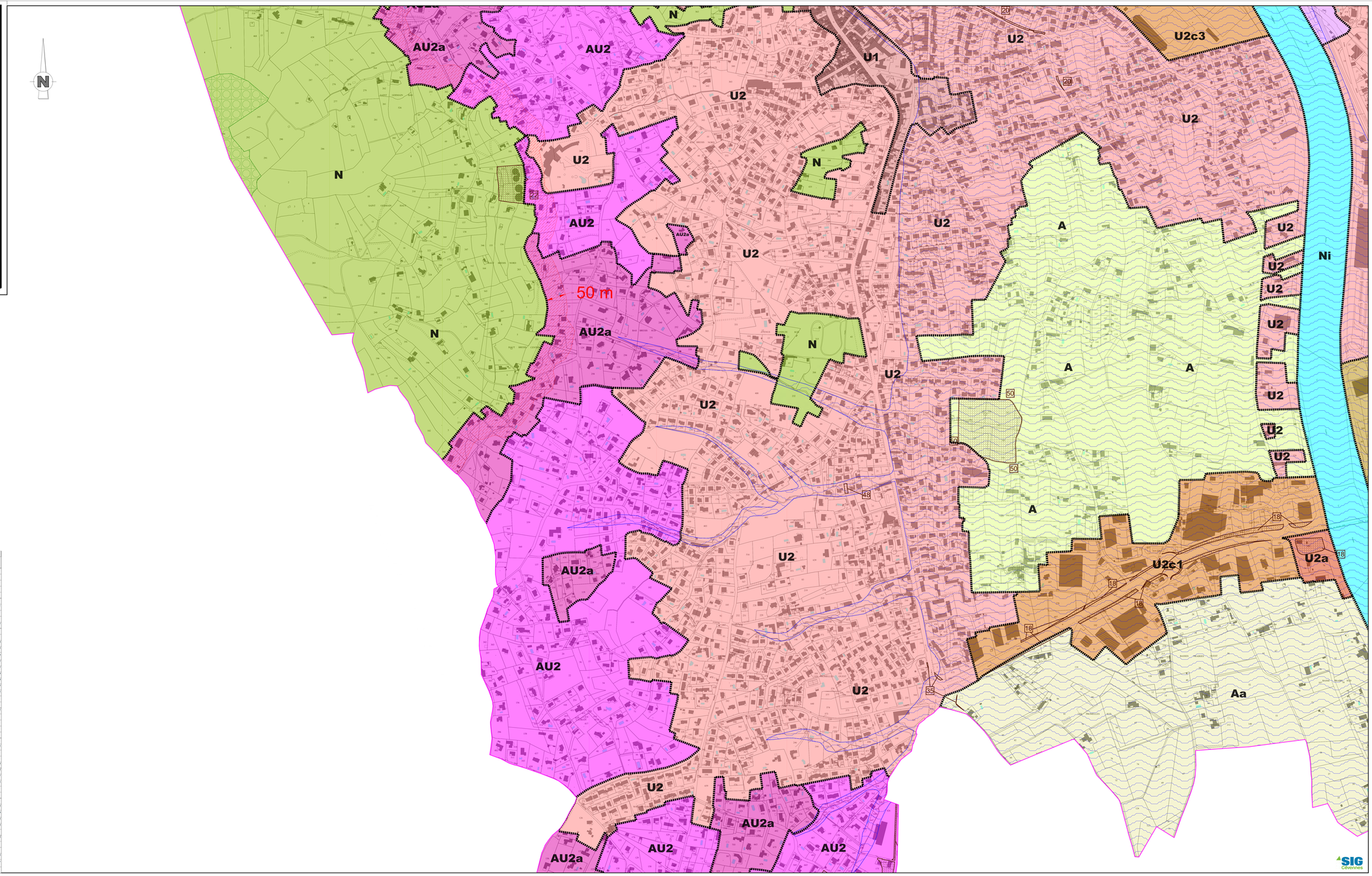
Modification N°1

Plans de Zonage

Planche: 1.5

PROCEDURE	PRESCRIPTION	ARRÊT DU PROJET	APPROBATION
ELABORATION	29/09/2008	13/02/2012	24/06/2013
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1	18/09/2018	------	18/12/2018
MODIFICATION N°1	29/05/2019	------	23/12/2019

Echelle: 1/2500


N
AU2a
AU2
U1
U2
U2c3
N
U2
A
Ni
AU2
U2
N
AU2a
U2
N
U2
A
A
U2
U2
U2

U2

U2e

U2

A

Nil2

U2

AU2

N

U2h

U2co

U2

U2c1a

A

U2o

N

U2

U2

Ns

RNU

Suite au jugement du tribunal administratif de Nimes en da...
du 3 février 2015

Ni

N

LEGENDE :

- Limite de la zone
- AU — Appellation de la zone
- Espace boisé classé
- Emprise du P.P.R.I. Gardon d'Alès
- Orientation d'aménagement
- 18 — Emplacement réservé et son numéro
- Interface de déboisement

Pour les servitudes se reporter aux plans N°2.1 et 2.2
Pour les risques se reporter au plan N°5.0

SIG Cévennes

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

N°	N° DE PLANCHE	NATURE DE L'EMPLACEMENT	DÉSIGNATION DES OPÉRATIONS	COLLECTIVITÉ AYANT DEMANDE L'INSCRIPTION	SUPERFICIE APPROXIMATIVE (ha)	ORIGINE DE L'EMPLACEMENT
1	6	VOIRIE	Création d'un carrefour à l'intersection de la Rocade Est et de la Route d' Uzès	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0.08	emplacement n° 1 du POS
2	6	VOIRIE	Création d'une bretelle de sortie (sens Nord-Sud) de la Rocade Est vers la Route d'Uzès	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0.07	sans objet (création)
3	4	VOIRIE	Création d'un carrefour à l'intersection de la Rocade Est et de la Route de Bagnols	DÉPARTEMENT	0.02	emplacement n° 3 du POS
4	3	VOIRIE	Élargissement de la rue Jean Reynaldon et création d'une liaison avenue Pierre Cocras / rue du Faubourg d'Auvergne	COMMUNE	0.39	sans objet (création)
5	6	VOIRIE	Création d'un giratoire entre la route d'Uzès et le chemin sous Saint Etienne	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0.10	sans objet (création)
6	6	VOIRIE	Élargissement et rectification du tracé du chemin de Tempeaux entre la Rocade Est et le chemin de Saint Etienne à Lamac	COMMUNE	0.18	emplacement n° 6 du POS
7	2	VOIRIE	Élargissement et rectification du tracé de l'impasse des Quatre Vents	COMMUNE	0.03	emplacement n° 29 du POS
8	6	VOIRIE	Élargissement de l'ancien chemin de Méjannes	COMMUNE	0.22	emplacement n° 17 du POS
9	6	VOIRIE	Élargissement et rectification du tracé du chemin de Saint Étienne à Lamac entre l'ancien chemin de Méjannes et la route d'Uzès	COMMUNE	0.16	emplacement n° 9 ou n° 12 du POS
10	4	VOIRIE	Élargissement et rectification du chemin sous Saint Etienne (partie des parcelles AZ 339 et AZ 340, de part et d'autre de l'ancien chemin de Mons	COMMUNE	0.04	emplacement n° 17 du POS
11	4	VOIRIE	Élargissement de l'ancien chemin de Mons entre la Rocade Est et l'avenue des Maladreires	COMMUNE	0.38	existant au POS.
12	4	VOIRIE	Élargissement de l'ancien chemin de Mons entre la Rocade Est et le Chemin de Saint Étienne à Lamac	COMMUNE	0.16	sans objet (création)
13	4	VOIRIE	Élargissement du chemin de Saint Georges	COMMUNE	0.94	emplacement n° 13 du POS
14	3	ESPACE VERT	Emplacement réservé au lieu-dit « Roc de Dont (création d'un parc public)	COMMUNE	1.08	emplacement n° 26 du POS
15	4	VOIRIE	Élargissement et rectification du tracé du chemin de Saint Étienne à Lamac entre l'ancien chemin de Mons et le chemin de Saint Etienne d'Alenaas (parcelle AZ 492)	COMMUNE	0.01	emplacement n° 15 ou n° 11 du POS
16	4	VOIRIE	Élargissement du chemin sous Saint Étienne au Nord de l'ancien chemin de Méjannes	COMMUNE	0.09	emplacement n° 17 du POS
17	6	VOIRIE	Élargissement du chemin sous Saint Étienne au Sud de l'ancien Chemin de Méjannes	COMMUNE	0.07	emplacement n° 17 du POS
18	4 et 6	VOIRIE	Élargissement de la Rocade (avenue Olivier de Serres, avenue René Cassin et avenue du Maréchal Juin), entre la route de Bagnols et le giratoire André Citroën	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	1.93	emplacement n° 18 du POS
19	2 et 4	VOIRIE	Élargissement de la Rocade (avenue Mungo et avenue de Croupillac) et création d'un giratoire route de Bruèges	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	3.03	emplacement n° 18 ou n° 21 du POS
20	3 et 5	VOIRIE	Élargissement du chemin des Prairies	COMMUNE	0.11	emplacement n° 20 du POS
21	3	VOIRIE	Élargissement du chemin de Trepeloup entre le chemin de Saint Raby et la limite Ouest de la commune	COMMUNE	1.52	emplacement n° 21 du POS
22	5	EAU POTABLE	Extension du réservoir de Saint Germain	COMMUNE	0.62	sans objet (création)
23	3	VOIRIE	création d'une voie nouvelle entre l'ER n° 27 et la limite Ouest de la commune (liaison au chemin de Trepeloup)	COMMUNE	1.42	sans objet (création)
24	3	VOIRIE	Élargissement de la promenade de l'Ermitage	COMMUNE	0.60	emplacement n° 21 du POS
25	3	VOIRIE	Création d'un giratoire sur la RD 916 (montée des Lauriers)	DÉPARTEMENT	0.21	sans objet (création)
26	3	VOIRIE	Création d'une voie nouvelle entre l'ER n °25 et le chemin des Côtes Sainte Marie	COMMUNE	1.20	sans objet (création)
27	1 et 3	VOIRIE	Élargissement du chemin des Côtes Sainte Marie et raccordement à l'ER n° 23, à l'ER n °26, et à l'ER n°28	COMMUNE	3.33	sans objet (création)
28	1 et 3	VOIRIE	Élargissement du chemin de Montaud de la Montée des Lauriers jusqu'à l'ER n ° 27	COMMUNE	1.44	sans objet (création)
29	3	VOIRIE	Création d'une voie nouvelle entre le chemin des Côtes Sainte Marie et le chemin de Russaud	COMMUNE	0.99	sans objet (création)
30	3	VOIRIE	Élargissement du chemin de Russaud entre le chemin de Trepeloup et l'ER n °29	COMMUNE	1.34	emplacement n° 21 du POS
31	3	VOIRIE	Emplacement réservé pour élargissement et rectification de l'avenue Frédéric Joliot Curie	COMMUNE	0.01	sans objet (création)
32	4	VOIRIE	Agrandissement du carrefour chemin de Saint Etienne d'Alenaas / chemin de Saint Etienne à Lamac (parcelle BA 551)	COMMUNE	0.02	sans objet (création)
33	3	VOIRIE	Élargissement de la rue Ducloux Monteils (parcelles CA 104,210 et 211)	COMMUNE	0.01	emplacement n° 33 du POS
34	3	VOIRIE	Élargissement de l'emprise de la voirie sur la propriété de la SNCF entre l'avenue de Stalingrad et la Montée de Sifiol	COMMUNE	0.22	emplacement n° 34 du POS
35	5	VOIRIE	Élargissement du giratoire entre la Rocade Sud (avenue Olivier de Serres) et la RN 110 (montée des Cyprès)	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0.07	emplacement n° 37 du POS
36	3	VOIRIE	Élargissement de l'emprise de la voirie sur la propriété de la SNCF entre le boulevard Talabot et la rue Gaston Mazuyer	COMMUNE	0.24	emplacement n° 31 du POS
37	1	VOIRIE	Création d'un giratoire sur la RD 904 (pont de Grebinos, rive gauche)	COMMUNE	0.29	sans objet (création)
38	6	VOIRIE	Création d'une voie de liaison et de 2 giratoires entre l'avenue Léon Blum et le chemin de Lamac	COMMUNE	1.10	sans objet (création)
39	3	VOIRIE	Élargissement de la Montée de Sifiol (CD n °4)	COMMUNE	0.05	sans objet (création)
40	6	VOIRIE	Élargissement du giratoire André Citroën (Rocade Sud), entre l'avenue René Cassin, le pont du 18 Juin 1940 et la RN 2106	DÉPARTEMENT ET ETAT	0.14	emplacement n° 40 du POS
41	4	VOIRIE	Élargissement et rectification de la route de Bagnols (CD n °4) entre la Rocade Est (avenues du Maréchal Juin et de Croupillac), et la route de Saint-Privat-des-Vieux (CD n ° 213)	DÉPARTEMENT	0.26	emplacement n° 18 du POS
42	3	VOIE VERTE	Projet de création d'une voie verte et d'un cheminement piétonnier (canal des Moulins)	COMMUNE	0.39	emplacement n° 42 du POS
43	4	VOIRIE	Élargissement et rectification du chemin de St Etienne d'Alenaas	COMMUNE	0.16	emplacement n° 15 du POS
44	3	VOIRIE	Emplacement réservé pour élargissement et rectification de la rue Jean Julien Treilo, entre la rue Richelieu et la rue Benoit Malon	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0.03	sans objet (création)
45	7	BASSIN DE RETENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales en bord du chemin du Serre du Levreau	COMMUNE	0.23	emplacement n° 45 du POS
46	3	VOIRIE	Élargissement de la partie basse du chemin de Corbihères (le long de la voie ferrée)	COMMUNE	0.42	sans objet (création)
47	3	OUVRAGE	Emplacement réservé pour un pont de franchissement du Gardon	COMMUNE	0.46	sans objet (création)
48	5	BASSIN DE RETENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales (parcelle cadastrale DA 603)	COMMUNE	0.02	emplacement n° 46 du POS
49	7	VOIRIE	Élargissement pour création d'un giratoire sur la RN 110 (Nordre des Cyprès), de part et d'autre du chemin de Serre du Levreau pour création d'un point d'échange et de raccordement à la voie de déviation de Saint-Christol-Lez-Alès (en	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0.32	emplacement n° 37 du POS
50	5	BASSIN DE RETENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales entre l'impasse des Roseaux, l'impasse Bel horizon, et le chemin des Dupines	COMMUNE	2.12	sans objet (création)

Alès Cévennes L'ESPACE DU BIEN VIVRE

Service Urbanisme
Mairie'Prim
Rue Michelet
30100 ALES

Département du GARD
Commune d' ALES

Plan Local d'Urbanisme

Modification N°1

Plans de Zonage

Planche: 1.6

PROCEDURE	PRESCRIPTION	ARRÊT DU PROJET	APPROBATION
ELABORATION	29/09/2008	13/02/2012	24/06/2013
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1	18/09/2018	-----	18/12/2018
MODIFICATION N°1	29/05/2019	-----	23/12/2019

Echelle: 1/2500

C:\Users\mairie\Documents\PLU_2019_ALES\PLU_ALES_DV_2019_1^1_25_MairiP.dwg

Alès Cévennes L'ESPACE DU BIEN VIVRE

Service Urbanisme
Mairie'Prim
Rue Michelet
30100 ALES

Département du GARD
Commune d' ALES

Plan Local d'Urbanisme

Modification N°1

Plans de Zonage

Planche: 1.7

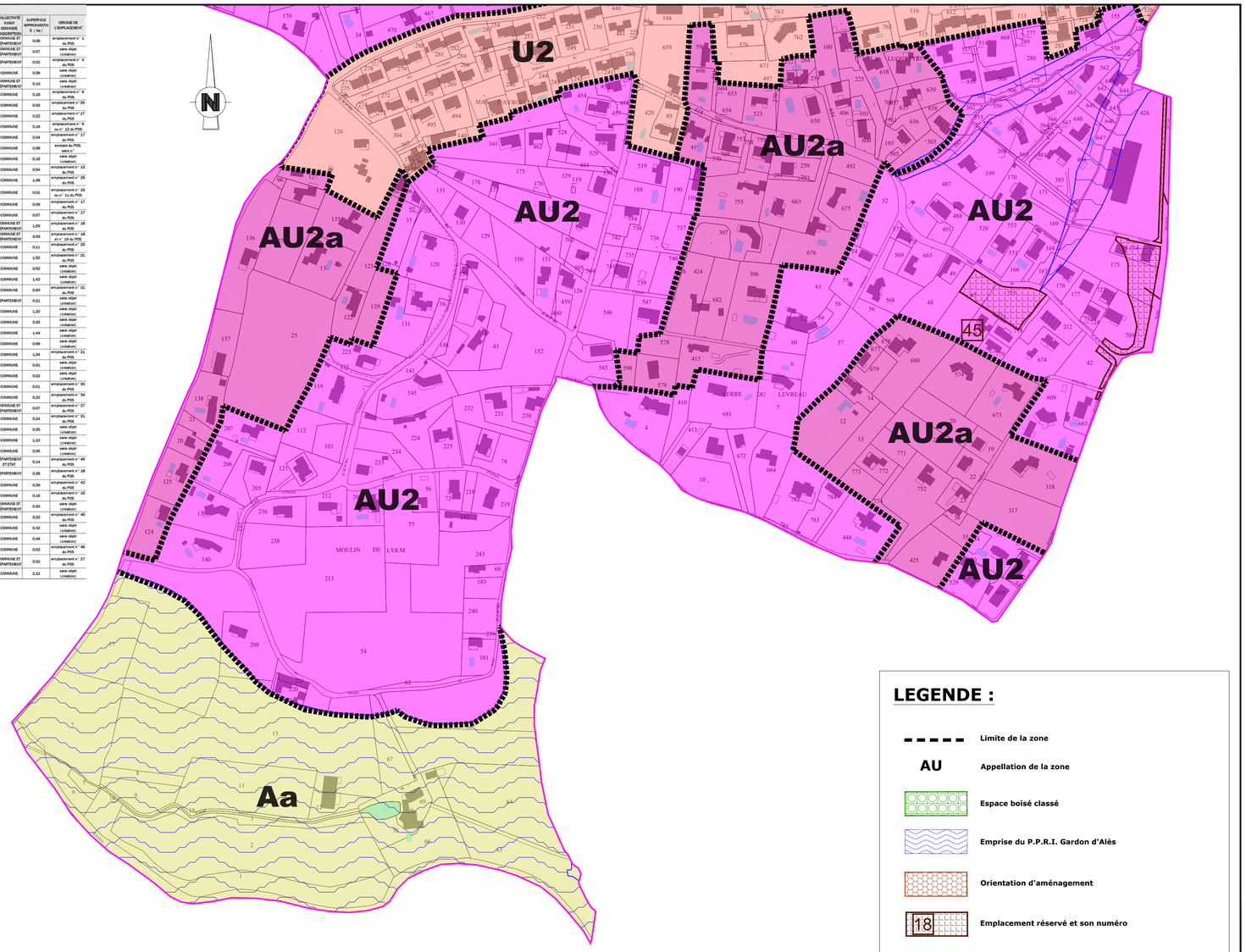
PROCEDURE	PRESCRIPTION	ARRÊT DU PROJET	APPROBATION
ELABORATION	29/09/2008	13/02/2012	24/06/2013
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1	18/09/2018	-----	18/12/2018
MODIFICATION N°1	29/05/2019	-----	23/12/2019

Echelle: 1/2500

C:\Users\nivot-daniel\Documents\PLU_2019_ALES\PLU_ALES_DV_2019_11_29_Modif1.dwg

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

N°	N° DE PLANCHE	NATURE DE L'EMPLACEMENT	DÉSIGNATION DES OPERATIONS	COLLECTIVITE AYANT DEMANDE L'INSCRIPTION	SUPERFICIE APPROXIMATIVE (ha)	ORIGINE DE L'EMPLACEMENT
1	6	VOIRIE	Création d'un carrefour à l'intersection de la Rocade Est et de la Route d' Uzès	DÉPARTEMENT	0,06	emplacement n° 1 du POS
2	6	VOIRIE	Création d'une bretelle de sortie (sens Nord-Sud) de la Rocade Est vers la Route d'Uzès	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,07	sans objet (création)
3	4	VOIRIE	Création d'un carrefour à l'intersection de la Rocade Est et de la Route de Bagnols	DÉPARTEMENT	0,02	emplacement n° 3 du POS
4	3	VOIRIE	Elargissement de la rue Jean Mazuyon et création d'une liaison avenue Pierre Cocrez / rue du Faubourg d'Avejargue	COMMUNE	0,35	sans objet (création)
5	6	VOIRIE	Création d'un giratoire entre la route d'Uzès et le chemin-rue Saint Etienne	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,10	sans objet (création)
6	6	VOIRIE	Elargissement et rectification du tracé du chemin de Trespeaux entre la Rocade Est et le chemin de Saint Etienne à Lamac	COMMUNE	0,18	emplacement n° 6 du POS
7	2	VOIRIE	Elargissement et rectification du tracé de l'impasse des Quatre Vents	COMMUNE	0,03	emplacement n° 39 du POS
8	6	VOIRIE	Elargissement de l'ancien chemin de Méjannes	COMMUNE	0,22	emplacement n° 17 du POS
9	6	VOIRIE	Elargissement et rectification du tracé du chemin de Saint Etienne à Lamac entre l'ancien chemin de Méjannes et la route d'Uzès	COMMUNE	0,18	emplacement n° 9 ou n° 22 du POS
10	4	VOIRIE	Elargissement et rectification du chemin sous Saint Etienne (partie des parcelles AZ 339 et AZ 948), de part et d'autre de l'ancien chemin de Mons	COMMUNE	0,04	emplacement n° 17 du POS
11	4	VOIRIE	Elargissement de l'ancien chemin de Mons entre la Rocade Est et l'avenue des Maladeraves	COMMUNE	0,38	soldé au POS, sans objet (création)
12	4	VOIRIE	Elargissement de l'ancien chemin de Mons entre la Rocade Est et le Chemin de Saint Etienne à Lamac	COMMUNE	0,18	sans objet (création)
13	4	VOIRIE	Elargissement du chemin de Saint Georges	COMMUNE	0,54	emplacement n° 13 du POS
14	3	ESPACE VERT	Emplacement réservé au boisdit « Roc du Duret (création d'un parc public)	COMMUNE	1,06	emplacement n° 26 du POS
15	4	VOIRIE	Elargissement et rectification du tracé du chemin de Saint Etienne à Lamac entre l'ancien chemin de Mons et le chemin de Saint Etienne d'Allenassi (parcelle AZ 492)	COMMUNE	0,01	emplacement n° 15 ou n° 11-ds POS
16	6	VOIRIE	Elargissement du chemin-sous Saint Etienne au Nord-Est l'ancien chemin de Méjannes	COMMUNE	0,09	emplacement n° 17 du POS
17	6	VOIRIE	Elargissement du chemin-sous Saint Etienne au Sud de l'ancien Chemin de Méjannes	COMMUNE	0,07	emplacement n° 17 du POS
18	4 et 6	VOIRIE	Elargissement de la Rocade (avenue Olivier de Serres, avenue René Cassin et avenue du Maréchal Juin), entre la route de Bagnols et le giratoire André Citroën	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	1,03	emplacement n° 18 du POS
19	2 et 4	VOIRIE	Elargissement de la Rocade (avenue Ninega et avenue de Croupillac) et création d'un giratoire route de Brouiges	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	3,09	emplacement n° 18 et n° 19 du POS
20	3 et 5	VOIRIE	Elargissement du chemin des Prairies	COMMUNE	0,11	emplacement n° 20 du POS
21	3	VOIRIE	Elargissement du chemin de Trepelou entre le chemin de Saint Raby et la limite Ouest de la commune	COMMUNE	1,52	emplacement n° 21 du POS
22	5	EAU POTABLE	Extension du réservoir de Saint Germain	COMMUNE	0,62	sans objet (création)
23	3	VOIRIE	création d'une voie nouvelle entre l'ER n °27 et la limite Ouest de la commune (liaison au chemin de Trepelou)	COMMUNE	1,42	sans objet (création)
24	3	VOIRIE	Elargissement de la promenade de l'Ermitage	COMMUNE	0,60	emplacement n° 23 du POS
25	3	VOIRIE	Création d'un giratoire sur la RD 916 (montée des Lauriers)	DÉPARTEMENT	0,21	sans objet (création)
26	3	VOIRIE	Création d'une voie nouvelle entre l'ER n° 25 et le chemin des Clots Sainte Marie	COMMUNE	1,20	sans objet (création)
27	1 et 3	VOIRIE	Elargissement du chemin des Clots Sainte Marie et raccordement à l'ER n° 23, à l'ER n °26, et à l'ER n° 28	COMMUNE	3,33	sans objet (création)
28	1 et 3	VOIRIE	Elargissement du chemin de Montaud de la Montée des Lauriers jusqu'à l'ER n ° 27	COMMUNE	1,44	sans objet (création)
29	3	VOIRIE	Création d'une voie nouvelle entre le chemin des Clots Sainte Marie et le chemin de Russaud	COMMUNE	0,99	sans objet (création)
30	3	VOIRIE	Elargissement du chemin de Russaud entre le chemin de Trepelou et l'ER n °29	COMMUNE	1,34	emplacement n° 21 du POS
31	3	VOIRIE	Emplacement réservé pour élargissement et rectification de l'avenue Frédéric Joliot Curie	COMMUNE	0,01	sans objet (création)
32	4	VOIRIE	Agrandissement du carrefour chemin de Saint Etienne d'Allenassi / chemin de Saint Etienne à Lamac (parcelle BA 551)	COMMUNE	0,02	sans objet (création)
33	3	VOIRIE	Elargissement de la rue Duchesi-Montcalm (parcelles CA 194,233 et 211)	COMMUNE	0,51	emplacement n° 33 du POS
34	3	VOIRIE	Elargissement de l'emprise de la voirie sur la propriété de la SNCF entre l'avenue de Stalingrad et la Montée de Silhol	COMMUNE	0,22	emplacement n° 34 du POS
35	5	VOIRIE	Elargissement du giratoire entre la Rocade Sud (avenue Olivier de Serres) et la RN 110 (montée des Cyprès)	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,07	emplacement n° 27 du POS
36	3	VOIRIE	Elargissement de l'emprise de la voirie sur la propriété de la SNCF entre le boulevard Talabot et la rue Gaston Manzoni	COMMUNE	0,24	emplacement n° 31 du POS
37	1	VOIRIE	Création d'un giratoire sur la RD 904 (sortir de Grabieux, rive gauche)	COMMUNE	0,25	sans objet (création)
38	6	VOIRIE	Création d'une voie de liaison et de 2 giratoires entre l'avenue Léon Blum et le chemin de Lamac	COMMUNE	1,10	sans objet (création)
39	3	VOIRIE	Elargissement de la Montée de Silhol (CD n °6)	COMMUNE	0,05	sans objet (création)
40	6	VOIRIE	Elargissement du giratoire André Citroën (Rocade Sud), entre l'avenue René Cassin, le pont du 18 Juin 1940 et la RN 3106	DÉPARTEMENT ET ETAT	0,14	emplacement n° 40 du POS
41	4	VOIRIE	Elargissement et rectification de la route de Bagnols (CD n °6) entre la Rocade Est (avenues du Maréchal Juin et de Croupillac), et la route de Saint-Privat-des-Vieux (CD n° 332)	DÉPARTEMENT	0,26	emplacement n° 18 du POS
42	3	VOIE VERTE	Projet de création d'une voie verte et d'un cheminement piétonnier (canal des Moulins)	COMMUNE	0,39	emplacement n° 42 du POS
43	4	VOIRIE	Elargissement et rectification du chemin de St Etienne d'Allenassi	COMMUNE	0,18	emplacement n° 15 du POS
44	3	VOIRIE	Emplacement réservé pour élargissement et rectification de la rue Jean Julien Trelis, entre la rue Richelieu et la rue Sesson Malon	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,03	sans objet (création)
45	7	BASSIN DE RETENTION	Création d'un bassin de retention des eaux pluviales en bord du chemin du Serre du Lanneau	COMMUNE	0,22	emplacement n° 45 du POS
46	3	VOIRIE	Elargissement de la partie basse du chemin de Costières (le long de la voie ferrée)	COMMUNE	0,42	sans objet (création)
47	3	OUVRAGE	Emplacement réservé pour un pont de franchissement du Gardon	COMMUNE	0,46	sans objet (création)
48	5	BASSIN DE RETENTION	Création d'un bassin de retention des eaux pluviales (parcelle cadastrale DA 603)	COMMUNE	0,02	emplacement n° 48 du POS
49	7	VOIRIE	Elargissement pour création d'un giratoire sur la RN 110 (Montée des Cyprès), de part et d'autre du chemin du Serre du Lanneau pour création d'un point d'échange et de raccordement à la voie de déviation de Saint-Christol-lez-Alès (ex	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,92	emplacement n° 27 du POS
50	5	BASSIN DE RETENTION	Création d'un bassin de retention des eaux pluviales entre l'impasse des Roseaux, l'impasse Bel horizon, et le chemin des Dupires	COMMUNE	2,12	sans objet (création)



LEGENDE :

- Limite de la zone
- AU — Appellation de la zone
- Espace boisé classé
- Emprise du P.P.R.I. Gardon d'Alès
- Orientation d'aménagement
- 18 — Emplacement réservé et son numéro
- Interface de déboisement

Pour les servitudes se reporter aux plans N°2.1 et 2.2
Pour les risques se reporter au plan N°5.0

SIG Cévennes

Service Urbanisme
Mairie'Prim
Rue Michelet
30100 ALES

Département du GARD
Commune d' ALES

Plan Local d'Urbanisme

Modification N°1

Plans des Servitudes
Planche Nord

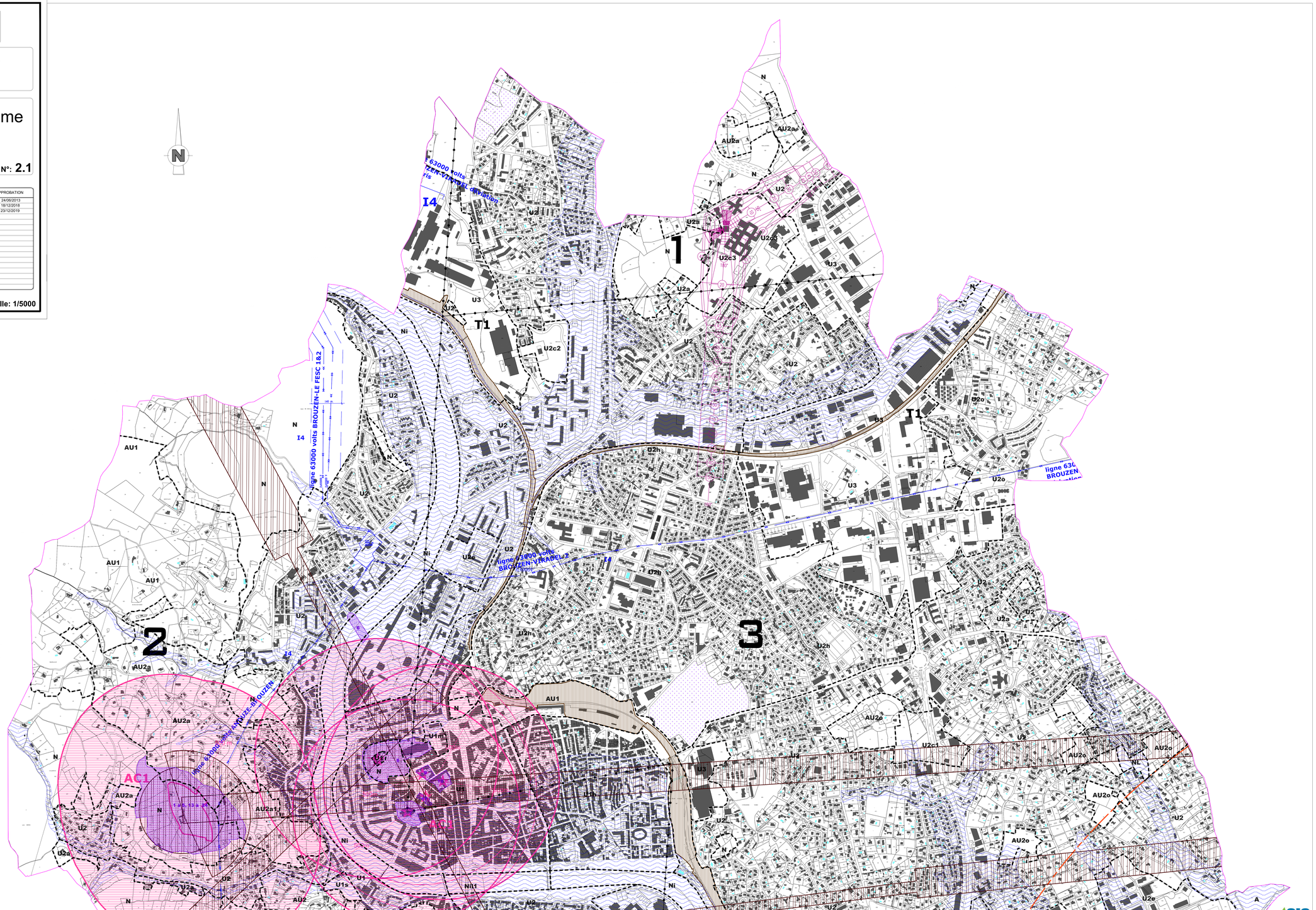
N°: 2.1

PROCEDURE	PRESCRIPTION	ARRÊT DU PROJET	APPROBATION
ELABORATION	29/09/2008	13/02/2012	24/06/2013
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1	18/05/2018	-----	18/12/2018
MODIFICATION N°1	29/05/2019	-----	23/12/2019

Echelle: 1/5000

LEGENDE :

- Limite de la zone
- AU — Appellation de la zone
- Emprise du P.P.R.I. Gardon d'Alès
- 16 Mines et carrières
- I4 Electricité
- PT2 Télécommunications protection contre les obstacles des centres d'émission et de réception
- Zone influence aérodrome Deaux
- PT1 Télécommunications protection contre les perturbations électromagnétiques
- AC1 Monuments Historiques
- T1 servitude chemin de fer
- PT2 Télécommunications servitude d'étagage relatives aux lignes de télécommunications téléfhé de la commune
- Servitude archéologique + n°de l'entité
- Servitude ZNIEFF Type 2


N
I4
ligne 63000 volts BROUZEN-LE FESC 1&2
ligne 63000 volts BROUZEN-VIRADELS
ligne 63000 volts BROUZEN-LE FESC 1&2
ligne 63000 volts BROUZEN-LE FESC 1&2
ligne 63000 volts BROUZEN-LE FESC 1&2



LEGENDE :

- Limite de la zone
- AU — Appellation de la zone
- Emprise du P.P.R.I. Gardon d'Alès
- I6 Mines et carrières
- I4 Electricité
- PT2 Télécommunications protection contre les obstacles des centres d'émission et de réception
- Zone influence aérodrome Deaux
- PT3 Télécommunications protection contre les perturbations électromagnétiques
- AC1 Monuments Historiques
- T1 servitude chemin de fer
- PT4 Télécommunications servitude d'étagage relatives aux lignes de télécommunications totalité de la commune
- 1 — Servitude archéologique + n°de l'entité
- Servitude ENSEFF Type 2

Alès Cévennes — L'ESPACE DU BIEN VIVRE

Service Urbanisme
Mairie'Prim
Rue Michelet
30100 ALES

Département du GARD
Commune d' ALES

Plan Local d'Urbanisme

Modification N°1

Plans des Servitudes
Planche Sud

N°: 2.2

PROCEDURE	PRESCRIPTION	ARRÊT DU PROJET	APPROBATION
ELABORATION	29/09/2008	13/02/2012	24/06/2013
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1	18/09/2018	-----	18/12/2018
MODIFICATION N°1	29/05/2019	-----	23/12/2019

Echelle: 1/5000

SIG Cévennes

Service Urbanisme
Mairie'Prim
Rue Michelet
30100 ALES

Département du GARD
Commune d' ALES

Plan Local d'Urbanisme

Modification N°1

Plans des Réseaux A.E.P.
Planche Nord

N°: 3.1

PROCEDURE	PRESCRIPTION	ARRÊT DU PROJET	APPROBATION
ELABORATION	29/09/2008	13/02/2012	24/06/2013
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1	18/09/2018	-----	18/12/2018
MODIFICATION N°1	29/05/2019	-----	23/12/2019

Echelle: 1/5000





LEGENDE :

- Limite de la zone
- AU — Appellation de la zone
- Réseau A.E.P.
- Borne et Poteau Incendie

Alès Cévennes TERRITOIRE DU BIEN VIVRE

Service Urbanisme
Mairie'Prim
Rue Michelet
30100 ALES

Département du GARD
Commune d' ALES

Plan Local d'Urbanisme

Modification N°1

Plans des Réseaux A.E.P.
Planche Sud

N°: 3.2

PROCEDURE	PRESCRIPTION	ARRÊT DU PROJET	APPROBATION
ELABORATION	29/09/2008	13/02/2012	24/06/2013
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1	18/09/2018	-----	18/12/2018
MODIFICATION N°1	29/05/2019	-----	23/12/2019

Echelle: 1/5000

SIG Cévennes

Alès Cévennes DESPACE DU BIEN VIVRE

Service Urbanisme
Mairie'Prim
Rue Michelet
30100 ALES

Département du GARD
Commune d' ALES

Plan Local d'Urbanisme

Modification N°1

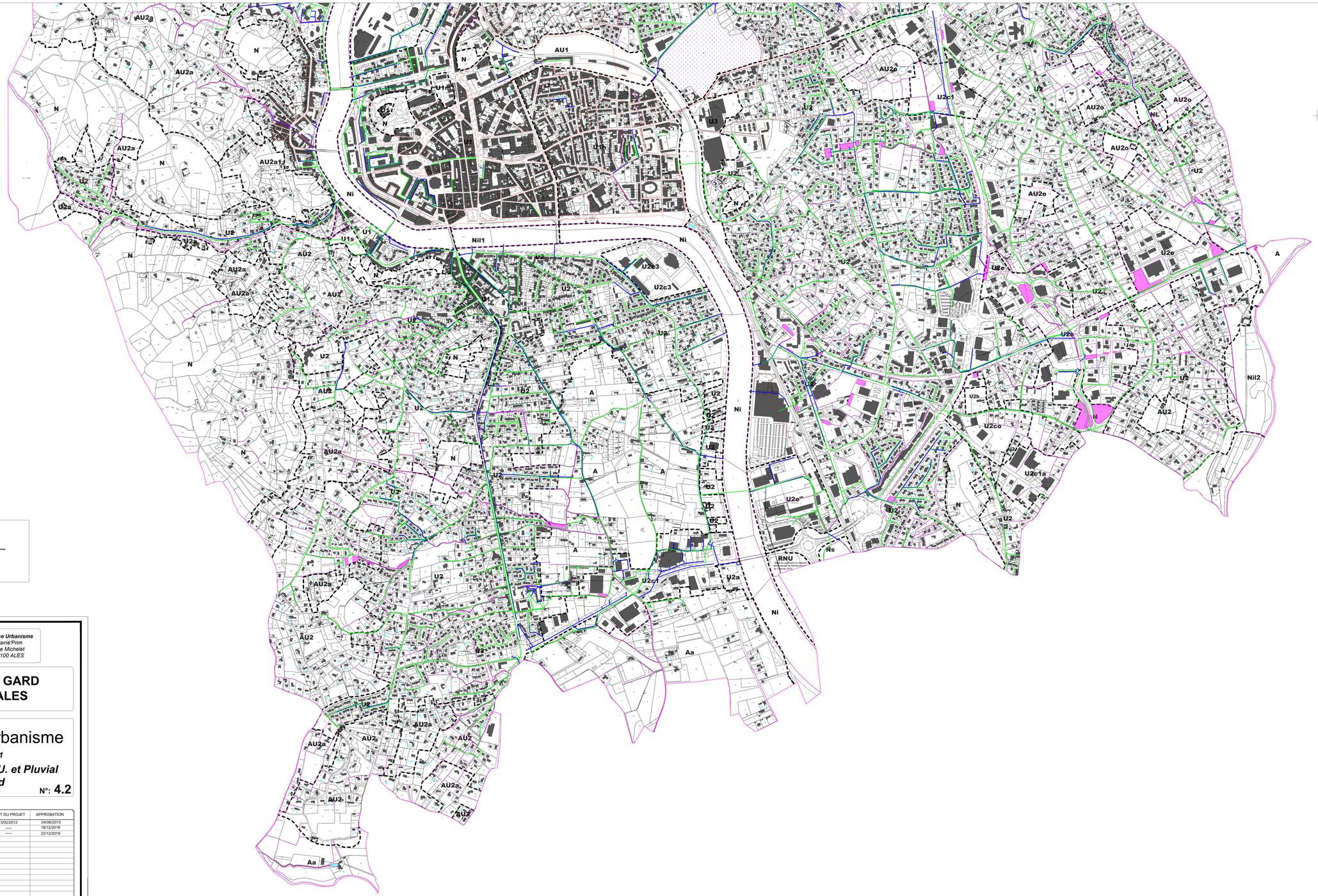
Plans des Réseaux E.U. et Pluvial
Planche Nord

N°: 4.1

PROCEDURE	PRESCRIPTION	ARRÊT DU PROJET	APPROBATION
ELABORATION	29/09/2008	13/02/2012	24/06/2013
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1	18/09/2018	-----	18/12/2018
MODIFICATION N°1	29/05/2019	-----	23/12/2019

Echelle: 1/5000





LEGENDE :

- Limite de la zone
- AU — Appellation de la zone
- Réseau E.U.
- Réseau Unitaire
- Réseau Pluvial
- Fossés et Bassins

Alès Cévennes L'ESPACE DU BIEN VIVRE

Service Urbanisme
Mairie'Prim
Rue Michelet
30100 ALES

Département du GARD
Commune d' ALES

Plan Local d'Urbanisme

Modification N°1

Plans des Réseaux E.U. et Pluvial
Planche Sud

N°: 4.2

PROCEDURE	PRESCRIPTION	ARRÊT DU PROJET	APPROBATION
ELABORATION	29/09/2008	13/02/2012	24/06/2013
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1	18/09/2018	------	18/12/2018
MODIFICATION N°1	29/05/2019	------	23/12/2019

Echelle: 1/5000

SIG Cévennes

Alès Cévennes L'ESPACE DU BIEN VIVRE

Service Urbanisme
Mairie'Prim
Rue Michelet
30100 ALES

Département du GARD
Commune d' ALES

Plan Local d'Urbanisme

Modification N°1

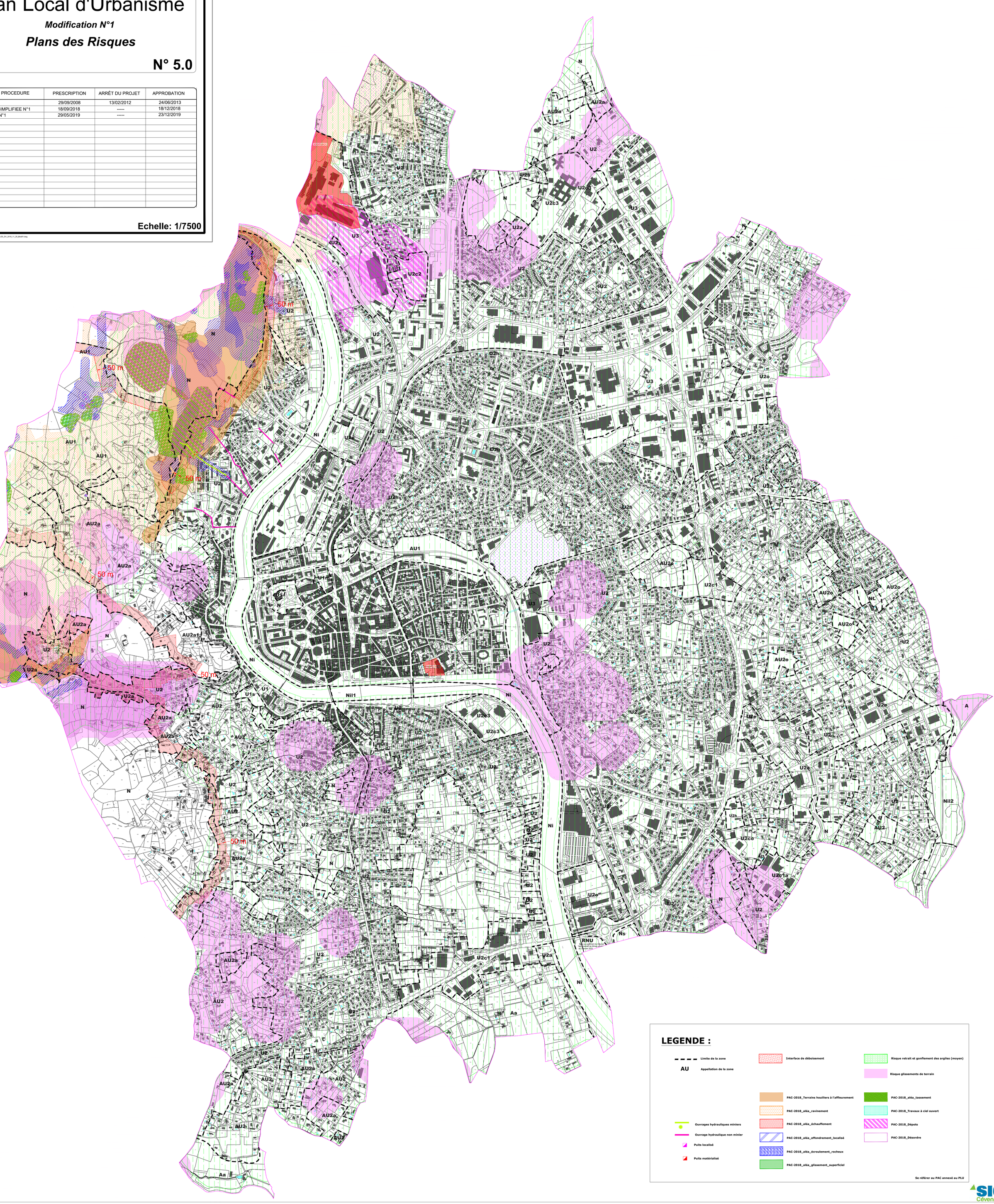
Plans des Risques

N° 5.0

PROCEDURE	PRESCRIPTION	ARRÊT DU PROJET	APPROBATION
ELABORATION	29/09/2008	13/02/2012	24/06/2013
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1	18/09/2018	-----	18/12/2018
MODIFICATION N°1	29/05/2019	-----	23/12/2019

Echelle: 1/7500

C:\Users\mrod-daniel\Documents\PLU_2019_ALES\PLU_ALES_DV_2019_11_29_Mod01.dwg



LEGENDE :

- Limite de la zone
- AU — Appellation de la zone
- Ouvrages hydrauliques miniers
- Ouvrage hydraulique non minier
- Puits localisé
- Puits matérialisé
- Interface de déboisement
- Risque retrait et gonflement des argiles (moyen)
- Risque glissements de terrain
- PAC-2018_Terrains houillers à l'affleurement
- PAC-2018_aléa_tassement
- PAC-2018_aléa_ravinement
- PAC-2018_Travaux à ciel ouvert
- PAC-2018_aléa_échauffement
- PAC-2018_Dépots
- PAC-2018_aléa_effondrement_localisé
- PAC-2018_Désordre
- PAC-2018_aléa_écroulement_rocheux
- PAC-2018_aléa_glissement_superficiel

Se référer au PAC annexé au PLU

SIG Cévennes