

# Communiqué de presse

## Pose de la 1<sup>re</sup> pierre de la Résidence Dolce Vita

Mercredi 19 juin 2019 à 11h  
Place des Martyrs, Alès



## **Le rôle du CCAS :**

Le Centre Communal d'Action Sociale s'efforce depuis de nombreuses années d'offrir une diversité de solutions d'accueil, d'hébergement et de prise en charge des séniors en milieu urbain.

« **Vieillir à domicile** », c'est le rêve d'une majorité de concitoyens. C'est pourquoi, avec la longévité, la Ville d'Alès a développé depuis 2013, un concept innovant pour le prolongement de l'indépendance des séniors en milieu urbain (les Santolines en 2013 et la résidence Silhol en 2019).

## **La résidence Dolce Vita :**

En termes de besoin, il est identifié une demande très forte pour des logements adaptés, regroupés ou associés en cœur de ville. En s'appuyant sur son expérience, le CCAS a réalisé une étude de faisabilité et une étude de besoin qui a conduit à projeter sur ce site une résidence Séniors dont le programme est le suivant :

- **une résidence seniors de 22 logements dont 20 type 2,**
- **2 colocations,**
- **une salle commune qui intégrera un espace tisanerie.**

Cette résidence devrait concrétiser un nouvel art d'habiter en ville pour les seniors fondé sur l'équilibre entre le besoin de vivre « ensemble » et le besoin de préserver son « chacun chez soi ».

Dans cette logique d'aménagement architectural harmonieux entre l'espace privé (respectant l'intimité de chacun) et l'espace public (favorisant la convivialité), tous ces logements et locaux seront spécialement aménagés pour répondre aux attentes et aux besoins des futurs résidents.

L'offre de service d'animations proposées sera complétée d'une salle commune animée par une maîtresse de maison, ce qui permettra de rendre ce lieu de vie d'autant plus agréable, sécurisant et adapté aux demandes des occupants.

Les logements seront vraiment conçus pour les seniors :

- **implantés en milieu urbain en cœur de ville,**
- **logements adaptés avec accès privatif et sécurisé,**
- **salles de bains adaptées.**

## **Un environnement rendu pratique**

Par ailleurs, la Ville d'Alès a réalisé un projet d'aménagement urbain d'ensemble en cœur de ville sur la place des Martyrs de la Résistance comprenant un parking public de 450 places et divers équipements privés : commerces, logements, hôtel et Multiplexe Ciné-planet sur le site de la Maréchale.

### **Contact presse :**

Mme Joëlle RIOU – Directrice du CCAS

04.66.54.23.21