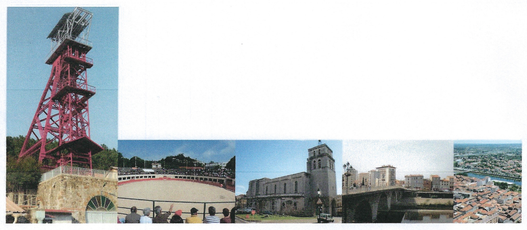
Alès Cévennes L'ESPACE DU BIEN VIVRE
Département du Gard - Ville d'ALÈS

Mairie d'Alès - Place de l'Hôtel de Ville
30 100 Alès
04 66 56 11 00

PLU

Modification simplifiée N°1
du
PLAN LOCAL D'URBANISME



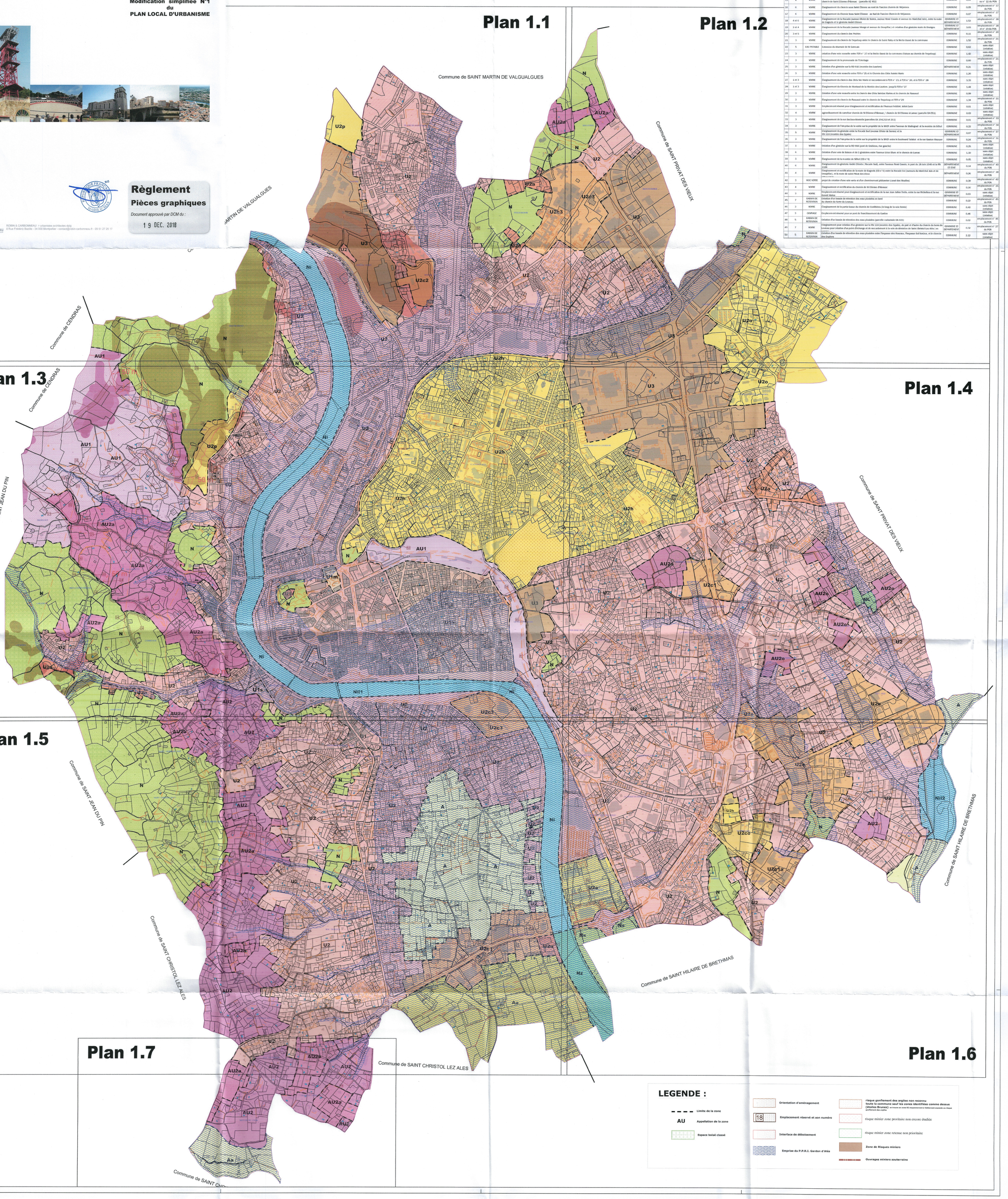
Règlement
Pièces graphiques

Document approuvé par DCM du :

19 DEC. 2018

agence Robin & Carbonneau
ROBIN & CARBONNEAU > urbanistes architectes dplg
8 Rue Frédéric Bazille - 54 000 Montpellier - contact@robin-carbonneau.fr - 09 51 27 25 17

Envoyé en préfecture le 20/12/2018
Reçu en préfecture le 20/12/2018
Affiché le 21/12/2018
ID : 030-213000078-20181219-18_05_27-DE

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

N°	N° DE PLANCHE	NATURE DE L'EMPLACEMENT	DÉSIGNATION DES OPÉRATIONS			
1	6	VOIRIE	Création d'un carrefour à l'intersection de la Rocade Est et de la Route d' Uzès	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,07	sans objet (création)
2	6	VOIRIE	Création d'une bretelle de sortie (sens Nord-Sud) de la Rocade Est vers la Route d'Uzès	DÉPARTEMENT	0,02	emplacement n° 3 du POS
3	4	VOIRIE	Création d'un carrefour à l'intersection de la Rocade Est et de la Route de Bagnols	DÉPARTEMENT	0,02	emplacement n° 4 du POS
4	3	VOIRIE	Élargissement de la rue Jean Mapodon et création d'une liaison Avenue Pierre Doitou / rue du Faubourg d'Auvergne	COMMUNE	0,39	sans objet (création)
5	6	VOIRIE	Création d'un giratoire entre la route d'Uzès et le chemin Sous Saint Etienne	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,10	sans objet (création)
6	6	VOIRIE	Élargissement et rectification du tracé du chemin de Trespeuxs entre la Rocade Est et le chemin de St Etienne à Lamac	COMMUNE	0,18	emplacement n° 6 du POS
7	2	VOIRIE	Élargissement et rectification du tracé de l'impasse des Quatre Vents	COMMUNE	0,03	emplacement n° 29 du POS
8	6	VOIRIE	Élargissement de l'ancien chemin de Méjannes	COMMUNE	0,22	emplacement n° 17 du POS
9	6	VOIRIE	Élargissement et rectification du tracé du chemin de Saint Étienne à Lamac entre l'ancien chemin de Méjannes et la route d'Uzès	COMMUNE	0,16	emplacement n° 9 ou n° 12 du POS
10	4	VOIRIE	Élargissement et rectification du chemin sous Saint Etienne (partie des parcelles AZ 339 et AZ 340), de part et d'autre de l'ancien chemin de Mons	COMMUNE	0,04	emplacement n° 17 du POS
11	4	VOIRIE	Élargissement de l'ancien chemin de Mons entre la Rocade Est et l'Avenue des Malaberties	COMMUNE	0,38	existant au POS. sans n°
12	4	VOIRIE	Élargissement de l'ancien chemin de Mons entre la Rocade Est et le Chemin de Saint Étienne à Lamac	COMMUNE	0,16	sans objet (création)
13	4	VOIRIE	Élargissement du chemin de Saint Georges	COMMUNE	0,54	emplacement n° 12 du POS.
14	3	ESPACE VERT	Emplacement réservé au lieu-dit - Bloc de Danet (création d'un parc public)	COMMUNE	1,11	emplacement n° 26 du POS.
15	4	VOIRIE	Élargissement et rectification du tracé du chemin de Saint-Étienne à Lamac entre l'ancien chemin de Mons et le chemin de Saint Etienne d'Alzenac (parcelle AZ 402)	COMMUNE	0,01	emplacement n° 15 ou n° 11 du POS
16	6	VOIRIE	Élargissement du chemin sous Saint Étienne au nord de l'ancien chemin de Méjannes	COMMUNE	0,09	emplacement n° 17 du POS
17	6	VOIRIE	Élargissement du Chemin Sous Saint Étienne au Sud de l'ancien Chemin de Méjannes	COMMUNE	0,07	emplacement n° 17 du POS
18	4 et 6	VOIRIE	Élargissement de la Rocade (avenue Olivier de Serres, avenue René Cassin et avenue du Maréchal Juin), entre la route de Bagnols et le giratoire André Ottmer	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	1,53	emplacement n° 18 du POS
19	2 et 4	VOIRIE	Élargissement de la Rocade (avenue Mengé et avenue de Onopillac) et création d'un giratoire route de Rivières	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	3,03	emplacement n° 18 et n° 19 du POS
20	3 et 5	VOIRIE	Élargissement du chemin des Prairies	COMMUNE	0,11	emplacement n° 20 du POS
21	3	VOIRIE	Élargissement du chemin de Trespeloup entre le chemin de Saint Ruby et la limite Ouest de la commune	COMMUNE	1,52	emplacement n° 21 du POS
22	5	EAU POTABLE	Extension du réservoir de St Germain	COMMUNE	0,62	sans objet (création)
23	3	VOIRIE	Création d'une voie nouvelle entre l'ER n° 22 et la limite Ouest de la commune (liaison au chemin de Trespeloup)	COMMUNE	1,42	sans objet (création)
24	3	VOIRIE	Élargissement de la promenade de l'Ermitage	COMMUNE	0,60	emplacement n° 21 du POS
25	3	VOIRIE	Création d'un giratoire sur la RD 916 (montée des Lauriers)	DÉPARTEMENT	0,21	sans objet (création)
26	3	VOIRIE	Création d'une voie nouvelle entre l'ER n° 25 et le Chemin des Côtes Sainte Marie	COMMUNE	1,20	sans objet (création)
27	1 et 3	VOIRIE	Élargissement du chemin des Côtes Ste Marie et raccordement à l'ER n° 23, à l'ER n° 26, et à l'ER n° 28	COMMUNE	3,33	sans objet (création)
28	1 et 3	VOIRIE	Élargissement du Chemin de Montaud de la Montée des Lauriers jusqu'à l'ER n° 27	COMMUNE	1,44	sans objet (création)
29	3	VOIRIE	Création d'une voie nouvelle entre le chemin des Côtes Saintes Maries et le chemin du Rossaud	COMMUNE	0,99	sans objet (création)
30	3	VOIRIE	Élargissement du chemin de Rossaud entre le chemin de Trespeloup et l'ER n° 29	COMMUNE	1,34	emplacement n° 21 du POS
31	3	VOIRIE	Emplacement réservé pour élargissement et rectification de l'Avenue Frédéric Joliot Curie	COMMUNE	0,01	sans objet (création)
32	4	VOIRIE	agrandissement du carrefour chemin de St Etienne d'Alzenac / chemin de St Etienne à Lamac (parcelle BA 551)	COMMUNE	0,02	sans objet (création)
33	3	VOIRIE	Élargissement de la rue Ducloux-Montels (parcelles OA 194,210 et 211)	COMMUNE	0,01	emplacement n° 32 du POS
34	3	VOIRIE	Élargissement de l'emprise de la voirie sur la propriété de la SNCF entre l'Avenue de Stalingrad et la montée de Sillol	COMMUNE	0,22	emplacement n° 34 du POS
35	5	VOIRIE	Élargissement du giratoire entre la Rocade Sud (avenue Olivier de Serres) et la RN 110 (montée des Cigales)	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,07	emplacement n° 27 du POS
36	3	VOIRIE	Élargissement de l'emprise de la voirie sur la propriété de la SNCF entre le boulevard Talabot et la rue Gaston Maurier	COMMUNE	0,34	emplacement n° 31 du POS
37	1	VOIRIE	Création d'un giratoire sur la RD 904 (pont de Cendras, rive gauche)	COMMUNE	0,25	sans objet (création)
38	6	VOIRIE	Création d'une voie de liaison et de 2 giratoires entre l'avenue Léon Blum et le chemin de Lamac	COMMUNE	1,30	sans objet (création)
39	3	VOIRIE	Élargissement de la montée de Sillol (OD n° 4)	COMMUNE	0,05	sans objet (création)
40	6	VOIRIE	Élargissement du giratoire André Ottmer (Rocade Sud), entre l'avenue René Cassin, le pont du 18 Juin 1940 et la RN 2106	DÉPARTEMENT ET ÉTAT	0,14	emplacement n° 40 du POS
41	4	VOIRIE	Élargissement et rectification de la route de Bagnols (OD n° 6) entre la Rocade Est (avenues du Maréchal Juin et de Onopillac), et la route de saint Privat des vieux	DÉPARTEMENT	0,26	emplacement n° 18 du POS
42	3	VOIE VERTE	projet de création d'une voie verte et d'un cheminement piétonnier (canal des Moulins)	COMMUNE	0,39	emplacement n° 42 du POS
43	4	VOIRIE	Élargissement et rectification du chemin de St Etienne d'Alzenac	COMMUNE	0,16	emplacement n° 15 du POS
44	3	VOIRIE	Emplacement réservé pour élargissement et rectification de la rue Jean Julien Trélis, entre la rue Richelieu et la rue Benoit Malon	COMMUNE ET DÉPARTEMENT	0,03	sans objet (création)
45	7	BASSIN DE RÉTENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales en bord du chemin du Sorbi du Lonnac	COMMUNE	0,22	emplacement n° 45 du POS
46	3	VOIRIE	Élargissement de la partie basse du chemin de Cuishères (le long de la voie ferrée)	COMMUNE	0,42	sans objet (création)
47	3	OUVRAGE	Emplacement réservé pour un pont de franchissement du Gardon	COMMUNE	0,46	sans objet (création)
48	5	BASSIN DE RÉTENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales (parcelle cadastrale OA 602)	COMMUNE	0,02	emplacement n° 46 du POS
49	7	VOIRIE	Élargissement pour création d'un giratoire sur la RN 110 (montée des Cigales), de part et d'autre du chemin du Serre du Lonnac pour création d'un point d'échange et de raccordement à la voie de déviation de Saint Christol Lez Alès (en	DÉPARTEMENT ET DÉPARTEMENT	0,30	emplacement n° 27 du POS
50	5	BASSIN DE RÉTENTION	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales entre l'impasse des Roseaux, l'impasse Sud horizon, et le chemin des Duplines	COMMUNE	2,12	sans objet (création)