# ALES AGGLOMERATION

# NOUVEAU PROGRAMME NATIONAL DE RENOUVELLEMENT URBAIN (NPNRU)

## TAMARIS

## ATELIER N°2 DU 16/01/2018

*Note de synthèse*

*Version du 22/01/2018*

PROGRAMME DE RENOUVELLEMENT URBAIN ALÈS

Alès Cévennes
L'ESPACE DU BIEN-VIVRE

# SOMMAIRE

**1. Contexte ..... 3**
**2. Participants ..... 4**
**3. Synthèse des contributions à l'atelier ..... 4**
**4. Suites ..... 6**
**5. Annexe : hierarchisation des contributions ..... 7**

# 1. CONTEXTE

Un nouveau projet de renouvellement urbain a été lancé en 2017 sur Alès Agglomération. Il concerne 7 quartiers de la ville d'Alès dont le quartier Tamaris.

La Ville d'Alès, en partenariat avec Alès Agglomération, a souhaité mettre en place une démarche de concertation avec les habitants des quartiers concernés. L'objectif de cette concertation est de définir, pour chaque quartier, des actions d'amélioration pour l'avenir. Ce travail de réflexion, mené dans le cadre d'ateliers participatifs, alimentera le contenu des études techniques à venir.

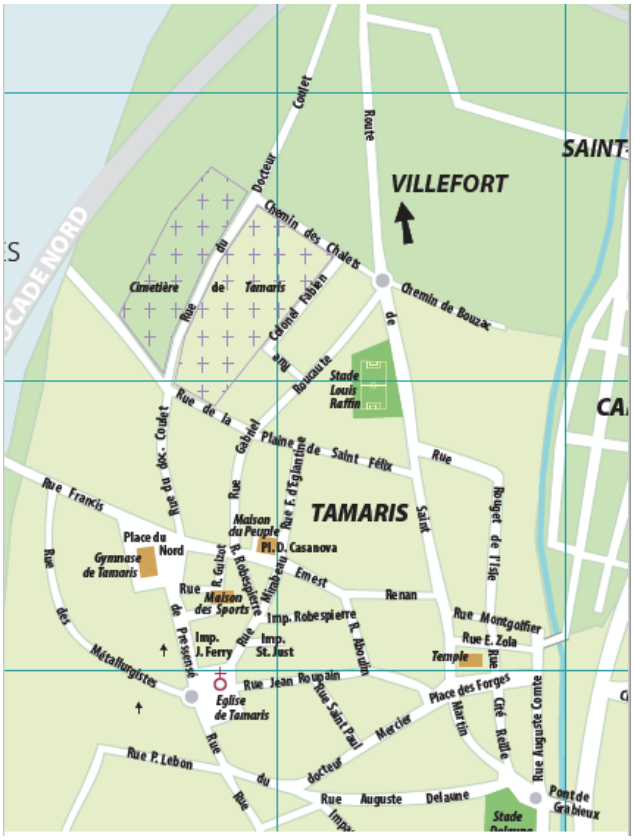
Sur le quartier de Tamaris, le processus de travail collectif et participatif est structuré en 2 ateliers :

- **Atelier 1 : connaissance partagée de la situation du quartier** – mercredi 15 novembre à18h, à la Maison du projet ;
- **Atelier 2 : propositions d'orientations et d'actions d'aménagement** pour l'avenir du quartier – mardi 16 janvier 2018 à 18h, à la Maison du projet.

L'atelier n°2, qui s'est tenu le 16 janvier 2018, a réuni 7 participants.

Ce document présente la synthèse des échanges entre participants.

**Délimitation du périmètre quartier prioritaire Tamaris**



## 2. PARTICIPANTS

| | |
|---|---|
| **Participants Ateliers** | - 7 participants |
| **Ville Alès** | - Marc PEYROCHE<br>- Olivier BOFFY<br>- Laura GIRABET |
| **Cabinet Nicaya** | - Adeline PRATLONG<br>- Camille BROVEDAN |

## 3. SYNTHESE DES CONTRIBUTIONS A L'ATELIER

| Thématique | Orientations / Actions |
|---|---|
| **Animation du quartier et services** | • Mettre en place des **animations pour la jeunesse**<br>o Mise à disposition d'un lieu de rassemblement propice aux rencontres et aux projets<br>o Création d'un espace jeux « City Stade » (8 ans et +)<br>o Création d'un espace jeux clôturé pour les 3-6 ans<br>o Création d'un centre sportif avec des structures adaptées à différentes activités<br>o Développement d'une politique de la jeunesse<br>• Créer des **espaces conviviaux** ouverts, adaptés à la rencontre entre habitants<br>• Redynamiser le **marché** de Tamaris<br>o Création d'une AMAP pour faire venir les gens<br>o Positionner le marché sur un lieu de passage et visible : Place Casanova, Place des Forges<br>o Organiser un parking signalé à proximité du marché<br>• Organiser des **animations et évènements festifs** au sein du quartier<br>o Organisation de manifestations pour faire venir des personnes de l'extérieur. ex : Marathon de Noël, Carnaval...<br>o Renforcement des moyens financiers logistiques, humains pour développer des actions d'animations<br>• Créer un **pôle médical** regroupant médecins, pharmacies, kinésithérapeutes, infirmières |

| | |
|---|---|
| **Circulation au sein du quartier** | • Améliorer **la circulation en mode doux au sein du quartier et vers l'extérieur**<br>o Création d'un cheminement sécurisé piétons/vélos reliant les espaces stratégiques du quartier : espaces conviviaux de commerce, parc, aires de jeux, accès vers la montagne<br>o Connexion du quartier à la piste cyclable du Gardon par le réaménagement et la sécurisation du tunnel<br>o Réappropriation des trottoirs par les piétons<br>• Réorganiser **la circulation routière** et **le stationnement** à des points stratégiques<br>o Création de stationnement à proximité des écoles<br>o Renforcement de la signalisation au sein du quartier |
| **Communication au sein du quartier** | • Améliorer **l'information aux habitants du quartier**<br>o Mise en place de panneaux d'information électroniques alimentés par la Ville et les associations<br>o Faire le lien entre les associations et le conseil citoyen<br>• Partager la **mémoire du quartier**<br>o Organisation de rétrospectives sur le quartier de Tamaris : expo-photo…<br>o Communication sur le devenir de l'Eglise de Tamaris |
| **Mise en valeur du patrimoine du quartier et de ses alentours** | • Mettre en valeur le **patrimoine naturel** en facilitant son accès depuis le quartier de Tamaris<br>o Aménagement d'un sentier balisé<br>o Installation d'une table d'orientation<br>o Mise à disposition d'un guide de randonnée sur la forêt du Rouergue<br>o Création d'un parking à l'entrée des espaces naturels<br>• **Donner une seconde vie aux bâtiments symboliques du quartier** : Église de Tamaris, anciennes Forges |
| **Rénovation de l'habitat** | • **Rénover le bâti** au sein du quartier<br>o Renforcement de l'isolation des bâtiments<br>o Accompagnement à l'obtention de financements privés pour aider à réhabiliter et relouer les logements vacants |

# 4. SUITES

Suite aux deux ateliers de travail réalisés dans le quartier, la synthèse des productions sera transmise aux bureaux d'études mandatés pour travailler sur les aménagements prévus dans le cadre du programme de renouvellement urbain.

Les services de la ville travailleront en collaboration avec les bureaux d'études à l'élaboration de propositions d'aménagements.

Un retour sera effectué vers les habitants du quartier afin d'échanger sur ces propositions et de les enrichir.

# 5. ANNEXE : HIERARCHISATION DES CONTRIBUTIONS

| Thématiques/Orientations | Vote |
|---|---|
| • La Jeunesse<br>o Un lieu de rassemblement, propice aux rencontres/ aux projets<br>o Espace jeux « City Stade » 8 ans et +<br>o Espace jeux 3-6 ans clôturé | 6 |
| • Créer des parcours (piétonniers, pistes cyclables) reliés entre eux pour accéder à des espaces conviviaux de commerce, parc, aires de jeux, vers la montagne et le parcours de santé | 6 |
| • Renforcement des moyens financiers logistiques, humains pour développer des actions d'animations afin de créer du lien social et inciter les habitants à participer (carnaval…) | 5 |
| • Faire revivre et faire perdurer le marché<br>o Créer 1 AMAP<br>o Communication<br>o Lieux stratégiques<br>▪ Place Casanova : parking<br>▪ Place des Forges<br>▪ Lieu de passage / parking signalé | 2 |
| • Communication<br>o Améliorer la lisibilité concernant les associations/liens entre les associations et le conseil citoyen<br>o Panneau d'informations alimenté par les structures type numérique<br>o Renforcer la signalisation<br>o Refaire vivre l'histoire du quartier<br>▪ expo-photo du vieux et ancien Tamaris 17/02/2018, Maison du Peuple | 2 |
| • Animation – Festivités<br>o Mise en valeur de la nature<br>▪ Pistes à baliser<br>▪ Table d'orientation<br>▪ Guide randonnée forêt du Rouergue (public ? – ONF)<br>▪ Parking à prévoir<br>o Évènements festifs<br>▪ « Marathon de Noël » - OMS<br>▪ Faire venir des personnes extérieures dans le quartier | 1 |
| • Rendre les trottoirs aux piétons<br>Créer ou organiser le stationnement autour de l'école Saint-Éloi et l'école publique | 1 |